



Villa española en venta a poca distancia de todo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Encantadora villa familiar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicación popular rodeada de varios campos de golf.
- A un paso de los bares, restaurantes y supermercados más cercanos.
- A sólo unos minutos en coche de Puerto Banús a todos los servicios.
- Jardín privado con piscina.
- 5 dormitorios, 4+1 baños.

LA UBICACIÓN

Situada en el centro de una tranquila urbanización residencial a poca distancia de bares, restaurantes y otros servicios.

A 5 minutos en coche de Puerto Banús y sus animadas playas.

Para los amantes del golf, hay 4 excelentes campos de golf en la zona con una gran variedad de campos de golf adicionales en un radio de 10 km.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 777m²

Superficie construida: 302m²

Superficie de terrazas: 65m²

Dormitorios: 5

Baños: 4

Aseo de invitados

3 plantas

General:

Amplia parcela, completamente rodeada de plantas, lo que proporciona la privacidad necesaria.

Jardín bien cuidado con árboles maduros y césped.

Piscina privada rodeada por un solárium y un bar abierto.

Varias terrazas abiertas y sombreadas equipadas con instalaciones de salón, un comedor al aire libre y una **zona de barbacoa.**

Orientación sur.

Vista al jardín y a los pintorescos alrededores.

Descripción:

Villa independiente con un estilo arquitectónico tradicional andaluz.

Las altas ventanas correderas proporcionan un interior aireado y muy luminoso.

Amplio salón con sala de TV con chimenea.

Cocina abierta totalmente equipada con isla para sentarse.

Comedor integrado.

5 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.

La suite principal cuenta con jacuzzi y acceso a una terraza privada.

Suelos de mármol.

La planta inferior, a nivel del jardín, dispone de un dormitorio de invitados con baño, sauna y lavadero.

Trastero.

Garaje interior para 1 coche. Estacionamiento adicional para 2 autos.

Otras características:

Aire acondicionado.

Chimenea.

Doble acristalamiento.

Persianas.

Armarios empotrados.

Toldos para el sol en la terraza.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



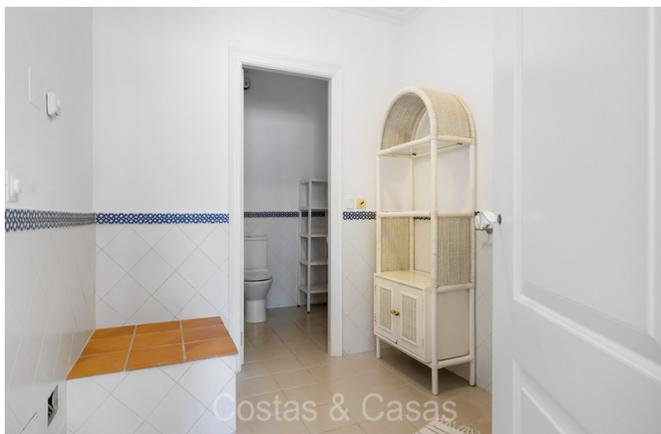
Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 777 m² 🏠 Construidos 302 m² 🏠 de terraza 65 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 165888

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spanish villa for sale within walking distance to everything in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 777 m²  Construidos 302 m²  de terraza 65 m²  5  4  Ref. 165888

 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.