Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa modernista de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en una zona exclusiva de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1443 m² | Construidos 592 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165900

3.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo elegante y contemporánea en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Urbanización exclusiva con villas similares.
- Vistas panorámicas al paisaje de montaña y mar.
- Vivienda de planta abierta.
- 5 dormitorios, 5+1 baños.
- Habitaciones amplias y luminosas.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en **una cotizada urbanización residencial con seguridad 24 hora**s, rodeada de naturaleza y campos de golf.
A pocos minutos en coche de un colegio internacional y de un supermercado.
La playa, así como el centro de Puerto Banús y San Pedro se encuentran a 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.443m²
Superficie construida: 592m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Parcela espaciosa, ubicada en una posición elevada.
Cuidado jardín con césped bien cuidado.
Piscina privada rodeada de tumbonas.
Terrazas amplias, soleadas y cubiertas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo, o relajarse tranquilamente disfrutando del entorno.
Ubicada al sureste.

Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al paisaje de montaña.

Descripción:

Gran villa independiente con un estilo arquitectónico elegante y contemporáneo.
Alto nivel de acabado con atención al detalle y acabados lujosos.
Interior luminoso con una distribución moderna y abierta.
Las ventanas corredizas altas con marcos empotrados proporcionan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan abundante luz natural.
La amplia sala de estar con una acogedora sala de televisión se abre perfectamente al área al aire libre.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad.
5 dormitorios, 5 baños y aseo independiente.
Suelos de mármol.
La planta inferior ofrece una segunda sala de estar, sala de juegos y espacios multifuncionales que se pueden transformar en gimnasio, cine o dormitorios adicionales.
Cuarto de lavado.
Aparcamiento para 5 coches.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED interior y exterior.
Paneles solares.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en una zona exclusiva de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1443 m² | Construidos 592 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165900 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa modernista de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en una zona exclusiva de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1443 m² | Construidos 592 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165900 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.