



Magnífica parcela edificable en venta en una exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24h en Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Parcela 📏 Parcela 1130 m² 🏠 Construidos 645 m² 📏 - 🛏 - 🚿 - 🏠 # Ref. 165999-P

🏠 1.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Hermosa parcela edificable en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en una zona residencial cerrada con seguridad 24h.
- A poca distancia de todas las instalaciones necesarias.
- Vistas panorámicas.
- Incluyendo planos de construcción y permiso de construcción.
- Lista para construir.

LA UBICACIÓN

Ubicada en una zona residencial exclusiva y cerrada con vigilancia las 24 horas con CCTV, adyacente al Real Club de Golf Las Brisas de alta calidad. A poca distancia encontrará una amplia oferta de cafeterías, bares, restaurantes, supermercados, un club de tenis y todo tipo de servicios.

Un poco más lejos hay un gran centro comercial, también a poca distancia.

El emblemático puerto deportivo de Puerto Banús se encuentra a 2 minutos en coche.

LA PARCELA

Descripción:

Parcela edificable en una zona segura de Nueva Andalucía.

Orientada de sur a suroeste.

Preciosa parcela llana de 1.130m² donde podrás construir la villa de tus sueños de 645m².

Espacio suficiente para terrazas y solárium para que puedas disfrutar de la vista panorámica.

La compra de esta parcela incluye planos de construcción y licencia, lo que simplifica significativamente el proceso de construcción.

Posible diseño (ver 157301-P).