Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casas de nueva construcción de primera clase con diseño modernista en venta en una urbanización cerrada al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 280 a 401 m² de terraza 145 a 385 m² 4 a 6 5 a 8 Ref. 166300-P **1.890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casas nuevas y modernistas en venta en Marbella Este

DESTACADO

- Viviendas avanzadas de nueva construcción.
- Cerca de todos los servicios y de la playa.
- Solárium con piscina y cocina exterior.
- Vista panorámica al mar.
- Recientemente terminadas.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Ubicadas en una comunidad cerrada que consta de 27 unidades en una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol.
A 5 minutos en coche de las playas, conocidas como las mejores playas de toda la región de Marbella.
Los complejos de golf de Río Real, Santa Clara y Marbella Golf Country Club se encuentran a 10 minutos en coche.
Cerca de todos los servicios, aproximadamente a 10 minutos en coche del centro de Marbella, Puerto Banús y el centro comercial La Cañada.
El complejo cuenta con una variedad de comodidades que incluyen una enorme piscina al aire libre rodeada por un jardín, gimnasio, sauna, baño turco y sala de masajes.

LAS CASAS

En cifras:

Superficie construida: 280 m² – 401 m²
Superficie útil: 253 m² – 340 m²
Superficie de terrazas: 145 m² – 385 m²
Jardín privado: 18 m² – 276 m²
Dormitorios: 4 – 6
Baños: 5 – 8
3 plantas + solárium
Precios: 1.890.000 € – 4.950.000 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

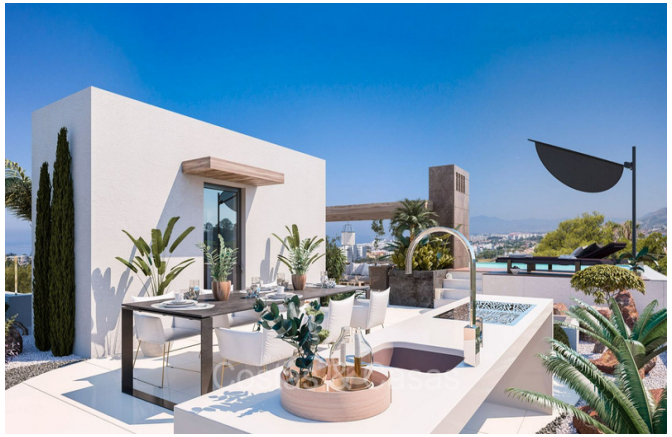
Descripción:

Casas pareadas de nueva construcción con un estilo arquitectónico contemporáneo.
Diseñadas con líneas elegantes, grandes ventanales y atención a técnicas innovadoras.
Cada unidad tiene un **jardín privado cerrado**.
Orientación al sur.
Gracias a su ubicación elevada, podrá disfrutar de una hermosa vista panorámica al mar.
Un amplio solárium contará con una cocina al aire libre con comedor, una terraza para tomar el sol y una piscina privada.
Diseño interior elegante con habitaciones espaciosas y techos de doble altura.
Las ventanas corredizas de suelo a techo brindan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.
Concepto interior de planta abierta.
Sala de estar de planta abierta con salón y comedor.
Cocina de alta calidad con electrodomésticos Neff de alta calidad.
La planta inferior ofrece un espacio multifuncional que se puede utilizar como gimnasio con un baño adyacente.
Suelos en porcelanato 75x75.
Trastero y lavadero.
Garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Ascensor privado a todas las plantas.
Aire acondicionado frio/calor.
Chimenea de bioetanol.
Carpintería a medida.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Sistema de videoportero.
Sistema domótico.
Sistema de alarma con cámaras CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casas de nueva construcción de primera clase con diseño modernista en venta en una urbanización cerrada al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 280 a 401 m² de terraza 145 a 385 m² 4 a 6 5 a 8 Ref. 166300-P **1.890.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.