



## ¡Prelanzamiento! Apartamentos nuevos e innovadores con impresionantes vistas al mar en venta en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 93 a 176 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 a 122 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 166222-P

🏠 560.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Sofisticados apartamentos de obra nueva en venta en Casares, Costa del Sol

### DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva sobre plano.
- Diseño ambientalmente consciente.
- Comunidad cerrada con una amplia gama de comodidades.
- Interior luminoso con distribución abierta.
- Vistas panorámicas.
- Orientación sur.

### LA UBICACIÓN

Convenientemente **ubicado en una comunidad cerrada en un enclave elevado** de Casares Costa.

A poca distancia del pintoresco pueblo de Casares y a pocos minutos en coche de la playa.

Rodeado de campos de golf, incluido el complejo de golf de cinco estrellas Finca Cortesin.

Situado a 10 minutos en coche del centro de Estepona y a 15 minutos del lujoso puerto deportivo de Sotogrande.

El complejo consta de 36 apartamentos de lujo y **una excepcional gama de zonas de entretenimiento y bienestar, que incluyen piscina exterior, gimnasio interior y exterior, zona infantil, spa con sauna y más.**

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

Superficie construida: 93m<sup>2</sup> - 176m<sup>2</sup>

Superficie de terraza cubierta: 20m<sup>2</sup> - 40m<sup>2</sup>

Superficie de terrazas abiertas: 4m<sup>2</sup> - 82m<sup>2</sup>

Jardín: 20m<sup>2</sup> - 58m<sup>2</sup>

Dormitorios: 2 y 3

2 baños

Precios: 560.000 € - 1.260.000 €

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

#### Descripción:

**Apartamentos de obra nueva con arquitectura sostenible y orgánica.**

El diseño arquitectónico se integra con el paisaje circundante.

Cada casa ha sido cuidadosamente diseñada, con líneas suaves y orgánicas que se mezclan perfectamente con el entorno natural.

**Apartamentos y áticos de 2 o 3 dormitorios.**

Acogedoras terrazas abiertas y cubiertas con zona de relajación y comedor.

**Los apartamentos de la planta baja y primera disfrutan de un jardín privado con posible piscina privada.**

Ubicado al sur.

**Gracias a su posición elevada, las viviendas disfrutan de hermosas vistas panorámicas al mar Mediterráneo.**

Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados crean una transición perfecta del interior al exterior y generan abundante luz natural en las viviendas.

Espacio habitable de planta abierta con sala de estar y comedor.

Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y barra americana.

Comedor integrado.

2 o 3 dormitorios, 2 baños.

Suelos de piedra natural de alta calidad.

Trastero y 1 o 2 plazas de garaje incluidas.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Carpintería a medida.

Iluminación LED.

Y más...

*Entrega prevista: 1er trimestre de 2027.*

***Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.***

***No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel.***



**¡Prelanzamiento! Apartamentos nuevos e innovadores con impresionantes vistas al mar en venta en Casares, Costa del Sol**

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 93 a 176 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 a 122 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 166222-P

🏠 560.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.