Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de lujo con vistas panorámicas en venta La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 204 m² | 6 | 7 | Ref. 166600

7.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusiva villa de lujo en venta con vistas al mar en una posición elevada en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Villa de diseño modernista.
- Comunidad cerrada con seguridad las 24 horas.
- Cerca de todos los servicios.
- Vistas panorámicas.
- Amplias zonas exteriores con piscina privada.
- 6 dormitorios, 7+3 baños.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada **en una comunidad cerrada con seguridad 24/7** en las colinas de Marbella.
A poca distancia en coche de los servicios esenciales y de tiendas a sólo unos minutos en coche.
Rodeada de los campos de golf más destacados.
San Pedro y Puerto Banús, situados a aproximadamente 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 950m²
Superficie construida: 630m²
Superficie de terrazas: 204m²
Dormitorios: 6
Baños: 7
Aseos para invitados: 3
3 plantas

General:

Parcela espaciosa y aislada ubicada en una posición elevada.
Jardín bien cuidado con césped y palmeras maduras.

Piscina infinita con solárium adyacente.
Las terrazas abiertas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Orientación sur.
Vista de toda la costa hacia el Mar Mediterráneo y el Estrecho de Gibraltar.

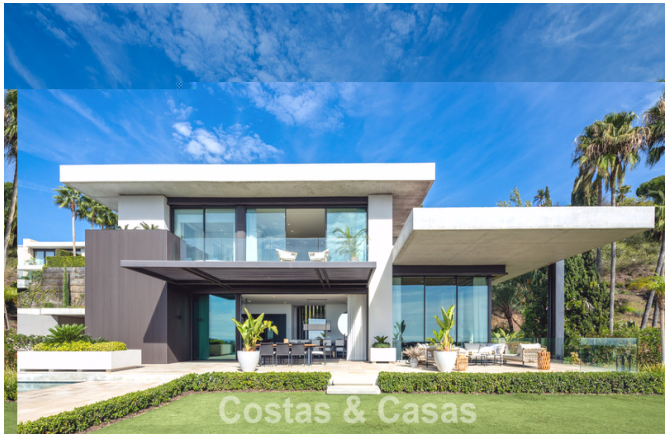
Descripción:

Villa independiente con una arquitectura elegante y modernista.
Construida prestando atención a materiales de calidad y un acabado superior.
Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados proporcionan una transición perfecta entre la vida interior y exterior.
Amplia cocina abierta con electrodomésticos Miele de alta calidad y una isla para desayunar.
Comedor integrado.
6 dormitorios, 7 baños y 3 aseos independientes.
Un alojamiento interior para huéspedes o personal.
La planta inferior ofrece una **zona recreativa** con salón de TV y sala de juegos.
Gimnasio totalmente equipado con baño independiente.
Cuarto de lavado y trastero.
Sala técnica.
Garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado frio/calor.
Chimenea.
Paneles solares.
Barandillas de cristal.
Armarios empotrados a medida.
Iluminación LED para interior y exterior.
Ducha exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Majestuosa villa de lujo con vistas panorámicas en venta La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 204 m² | 6 | 7 | Ref. 166600 | **7.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo con vistas panorámicas en venta La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 204 m² | 6 | 7 | Ref. 166600 | **7.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo con vistas panorámicas en venta La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 204 m² | 6 | 7 | Ref. 166600 | **7.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo con vistas panorámicas en venta La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 204 m² | 6 | 7 | Ref. 166600 | **7.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo con vistas panorámicas en venta La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 204 m² | 6 | 7 | Ref. 166600 | **7.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Majestuosa villa de lujo con vistas panorámicas en venta La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 204 m² | 6 | 7 | Ref. 166600 | **7.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.