Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento de lujo en venta, en un lujoso complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento | Parcela 142 m² | Construidos 100 m² | de terraza 41 m² | 2 | 2 | Ref. 166666 | **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento con jardín en venta en un moderno complejo de playa, Marbella - Estepona

DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa, con acceso directo a la playa.
- Complejo moderno con seguridad las 24h e instalaciones en el lugar.
- Diseño cómodo y abierto.
- Jardín privado vallado.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicado exclusivamente en un **complejo cerrado, con acceso directo a la playa** en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona.
Todos los servicios esenciales están a solo unos minutos en coche. Hay varios campos de golf cercanos.
A sólo 12 minutos en coche de Puerto Banús y del centro de Estepona.
Los residentes del complejo disfrutan de hermosos jardines, una **piscina climatizada, una cocina exterior y una zona de barbacoa**, un jacuzzi climatizado, una terraza de piscina con tumbonas y **camas chill-out de gran tamaño**.
También hay una **pista de tenis, una pista de pádel** y un **gimnasio al aire libre con vistas al mar**. Para los más pequeños de la familia hay una **piscina infantil y un parque infantil**.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Parcela: 142m²
Superficie construida: 100m²
Superficie de terrazas: 41m²
Jardín: 50m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

Apartamento en planta baja con jardín privado en posición elevada, en complejo en primera línea de playa.
El complejo fue construido recientemente y se completó en 2023.
El jardín privado está completamente vallado.

Amplia terraza cubierta equipada con lounge, barbacoa y comedor.
Orientado al sur.
Las ventanas corredizas altas con marcos empotrados proporcionan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan abundante luz natural.
Diseño abierto.
Sala de TV y comedor integrado.
Cocina/comedor personalizada, equipada con electrodomésticos Gaggenau y una isla para sentarse.
2 dormitorios, 2 baños.
Suelos de calidad color crema.
Cuarto de lavado.
Garaje interior para 1 coche.

Otras características:
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Apartamento de lujo en venta, en un lujoso complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento | Parcela 142 m² | Construidos 100 m² | de terraza 41 m² | 2 | 2 | Ref. 166666 | **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en venta, en un lujoso complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento | Parcela 142 m² | Construidos 100 m² | de terraza 41 m² | 2 | 2 | Ref. 166666 | **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en venta, en un lujoso complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento | Parcela 142 m² | Construidos 100 m² | de terraza 41 m² | 2 | 2 | Ref. 166666 | **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en venta, en un lujoso complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

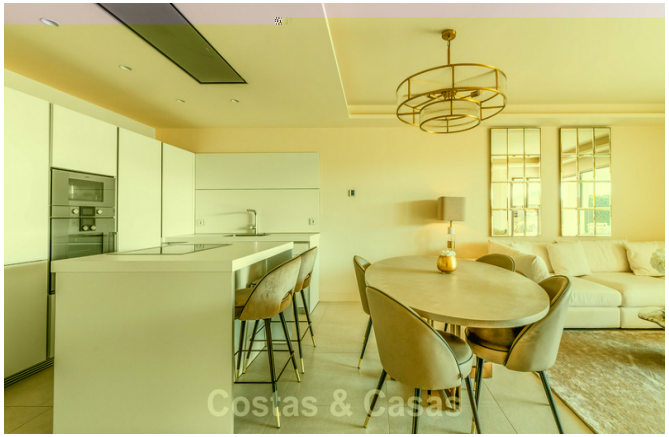
Marbella Area

Apartamento | Parcela 142 m² | Construidos 100 m² | de terraza 41 m² | 2 | 2 | Ref. 166666 | **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Apartamento de lujo en venta, en un lujoso complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento | Parcela 142 m² | Construidos 100 m² | de terraza 41 m² | 2 | 2 | Ref. 166666 | **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento de lujo en venta, en un lujoso complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento | Parcela 142 m² | Construidos 100 m² | de terraza 41 m² | 2 | 2 | Ref. 166666 | **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.