Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Magnífico ático con vistas al mar en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Ático dúplex.
- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Reformado de alta calidad.
- Diseño superior inspirado en el concepto japonés.
- Vistas panorámicas al mar, golf y montaña.
- Piscina privada.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicado en un **exclusivo complejo cerrado que cuenta con seguridad las 24 horas**, jardines tropicales comunitarios, 2 piscinas, una climatizada, gimnasio, sauna y canchas de tenis.
A 5 a 10 minutos en coche del centro de Puerto Banús, la playa, todos los servicios y el centro de Marbella.

EL áTICO

En cifras:

Superficie total construida: 412m²
Superficie interior: 207m²
Superficie de terrazas: 205m²
Azotea: 181m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados
2 plantas

Descripción:

Lujoso ático dúplex construido en estilo arquitectónico mediterráneo.
Cuidadosamente renovado con atención a un acabado superior.
Orientado al sur.
Preciosa vista de 180° a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo.
Amplias terrazas equipadas con salas de estar, una **cocina al aire libre con barbacoa y comedor, y una piscina.**
El interior rezuma un equilibrio perfecto entre refinamiento y belleza, inspirado en el concepto japonés.
Los detalles en madera, el mármol refinado y los detalles contemporáneos de microcemento transforman el interior en una verdadera obra de arte.
Cocina de diseño personalizada, totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau y una isla de cocina donde sentarse.
Bodega de vinos climatizada.
3 dormitorios, 3 baños y aseo independiente.
El dormitorio principal en suite en la planta superior disfruta de acceso directo al solárium.
Suelos de gres de piedra natural de gran formato.
Aparcamiento privado para 2 autos + 2 carritos de golf.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Sistema domótico.
Sistema de sonido Sonos.
Iluminación LED interior y exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

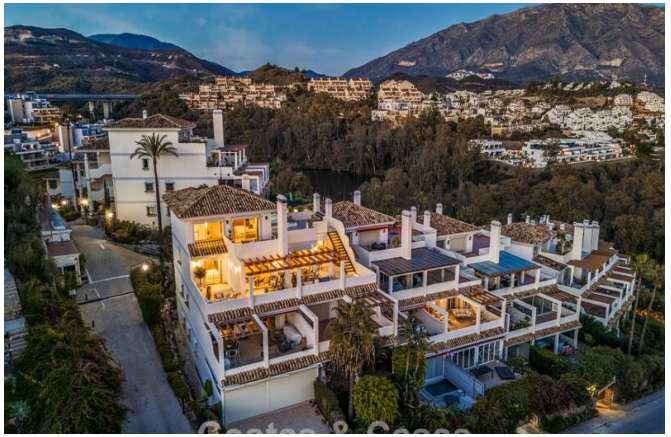
Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Prestigioso ático reformado con vistas panorámicas al mar en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 207 m² de terraza 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.