Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático de lujo listo para entrar a vivir en venta en un complejo de playa exclusivo a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 161 m² de terraza 160 m² 3 3 Ref. 166999 **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante ático reformado en venta, cerca del centro de Estepona

DESTACADO

- Prestigiosa urbanización de playa.
- A 10 minutos a pie del centro de Estepona.
- Amplias terrazas con cocina exterior, sauna y más.
- Vivienda de planta abierta.
- Vista parcial al mar hacia el suroeste.
- 3 dormitorios, 3+1 baños.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicado exclusivamente **en un complejo directamente en la playa** en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.
Fácilmente accesible por la carretera general o el nuevo paseo marítimo. Estepona ofrece kilómetros de playa, una gran variedad de opciones gastronómicas, un casco histórico, un animado puerto y numerosas instalaciones de ocio.
El gran supermercado Carrefour está a pocos pasos.
El complejo cuenta con **7 piscinas, incluida una piscina exterior climatizada, 6 pistas de tenis y 4 de pádel, sauna, gimnasio y restaurante-bar en la playa.**

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 161m²
Superficie de terrazas: 160m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados
2 plantas

Descripción:

Ático dúplex lujosamente reformado.
Utilizando materiales de alta calidad y un acabado de alta calidad.

Vistas a los hermosos jardines y en parte al mar Mediterráneo.
3 amplias terrazas están equipadas con sauna privada, piscina exterior, chill-out con hoguera y cocina exterior con zona de comedor.
Terrazas al este y suroeste para la puesta de sol.
Un interior refinado con un diseño elegante y vanguardista.
Las ventanas corredizas altas con marcos empotrados proporcionan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan abundante luz natural.
Diseño de planta abierta.
Acogedora sala de televisión.
Cocina hecha a medida, totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau e isla de cocina central.
Comedor integrado.
3 dormitorios, 3 baños y aseo independiente.
El dormitorio principal se encuentra en la planta superior y cuenta con vestidor, baño y acceso a una terraza privada.
Suelos de madera en estructura de espiga.

Otras características:
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.
Iluminación LED interior y exterior.
Bañera exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir en venta en un complejo de playa exclusivo a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 161 m² de terraza 160 m² 3 3 Ref. 166999 **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir en venta en un complejo de playa exclusivo a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 161 m² de terraza 160 m² 3 3 Ref. 166999 **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir en venta en un complejo de playa exclusivo a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 161 m² de terraza 160 m² 3 3 Ref. 166999 **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir en venta en un complejo de playa exclusivo a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 161 m² de terraza 160 m² 3 3 Ref. 166999 **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir en venta en un complejo de playa exclusivo a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 161 m² de terraza 160 m² 3 3 Ref. 166999 **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático de lujo listo para entrar a vivir en venta en un complejo de playa exclusivo a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 161 m² de terraza 160 m² 3 3 Ref. 166999 **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.