



**Apartamento de lujo renovado en venta con vistas panorámicas al mar en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 194 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 47 m<sup>2</sup> 🏠 3 🏠 2 # Ref. 167000

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamento contemporáneo de 3 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Marbella

### VENDIDO

### DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Lujosamente renovado.
- Vistas panorámicas.
- Diseño moderno y abierto.
- Totalmente amueblado.
- Listo para entrar a vivir.

### LA UBICACIÓN

Idealmente ubicado **en un complejo exclusivo y cerrado que cuenta con seguridad permanente**, jardines tropicales comunitarios y piscina. A 5 a 10 minutos en coche del centro de Puerto Banús, la playa, todos los servicios y el centro de Marbella.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 194m<sup>2</sup>  
Superficie interior: 147m<sup>2</sup>  
Superficie de terrazas: 47m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Aseo de invitados  
1 planta

#### Descripción:

**Apartamento moderno reformado en un complejo mediterráneo contemporáneo.**  
Atención al detalle y acabado de calidad.

**Orientación sur.**

**Preciosas vistas al lago, a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo.**

Terraza soleada con pérgola parcialmente adosada, equipada con zona de barbacoa, zona de comedor y chill-out.

Las ventanas correderas altas con perfiles empotrados proporcionan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan abundante luz natural.

**Espacio habitable de planta abierta.**

Cocina/comedor personalizada, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y una isla para sentarse.

3 dormitorios, 2 baños y aseo independiente.

La suite principal ofrece acceso directo a la terraza.

Suelos de roble blanco en las zonas de estar.

Suelos de gres en los baños.

Trastero/lavadero.

Otras características:

Aire acondicionado.

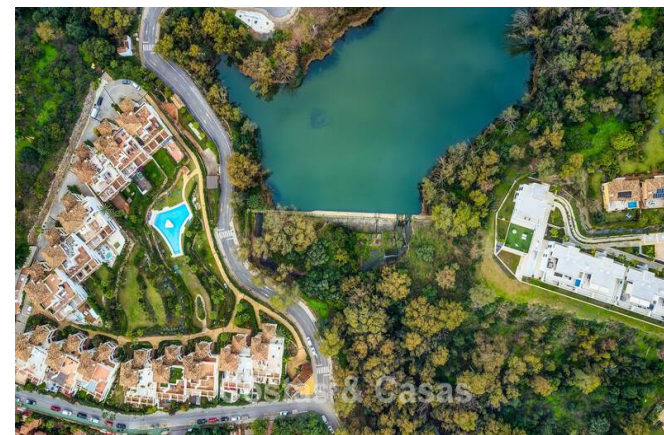
Chimenea.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.

Iluminación LED.

Toldos en la terraza.



## Apartamento de lujo renovado en venta con vistas panorámicas al mar en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 194 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 47 m<sup>2</sup> 🏠 3 🏠 2 # Ref. 167000

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de lujo renovado en venta con vistas panorámicas al mar en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 194 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 167000

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de lujo renovado en venta con vistas panorámicas al mar en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 194 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 167000

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de lujo renovado en venta con vistas panorámicas al mar en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 194 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 167000

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de lujo renovado en venta con vistas panorámicas al mar en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 194 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 167000

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.