Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







7 villas nuevas en venta a poca distancia de una hermosa casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 797 m² | Construidos 245 a 356 m² | de terraza 0 a 106 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 162888-P | **1.530.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas de lujo contemporáneas en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- 7 villas contemporáneas de nueva construcción.
- A poca distancia de todos los servicios.
- A poca distancia de una hermosa casa club de golf con diversas instalaciones.
- Orientación sur.
- En construcción

LA UBICACIóN

Situado en una zona tranquila de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.
A poca distancia de una hermosa casa club con spa y bienestar, gimnasio, piscina, restaurantes y canchas de tenis.
A poca distancia de las mejores playas con acogedores restaurantes de playa y rodeado de los mejores campos de golf que ofrece la Costa del Sol.
A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LAS VILLAS

En cifras:

Parcela: 536m² - 795m²
Superficie total construida: 245m² - 356m²
Superficie habitable 'útil': 192m² - 288m²
Superficie de terrazas: 0m² - 106m²
3 o 4 dormitorios
3 o 4 baños
Aseo de invitados: 0-1
Piscina: 10x4 u 8x4
Precios: 1.530.000 € a 2.220.000 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Colección de 7 villas de lujo independientes.
Orientación sur.
Diseñado con altas especificaciones.
Cada villa tiene un jardín privado con su propia piscina infinita.
Amplias terrazas, una de ellas con barbacoa de gas.
Amplio solárium equipado con jacuzzi y con vistas al mar Mediterráneo.
Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados garantizan una transición perfecta entre el interior y el exterior.
Espacio habitable luminoso con diseño abierto.
Cocina abierta y totalmente equipada con isla para cocinar donde sentarse.
Comedor integrado.
Villas de 3 o 4 dormitorios.
La gran suite principal de arriba disfruta de baño en suite, vestidor y acceso a una soleada terraza privada.
Suelos porcelánicos de gran formato.
Planta sótano con un espacio multifuncional de libre disposición.
Cuarto de lavado.
Trastero.
2 plazas de garaje interiores.

Otras características:
Preinstalación de ascensor privado a todas las plantas.
Preinstalación de aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Armarios empotrados a medida.
Barandillas de cristal.
Doble acristalamiento.
Iluminación LED.
Ducha exterior.
Punto de recarga para coches eléctricos.

Incluido:
Servicio de personalización y diseño de interiores completamente gratuito.
Servicio postventa completo.

Entrega: 11/2027

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







7 villas nuevas en venta a poca distancia de una hermosa casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 797 m² | Construidos 245 a 356 m² | de terraza 0 a 106 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 162888-P | **1.530.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.