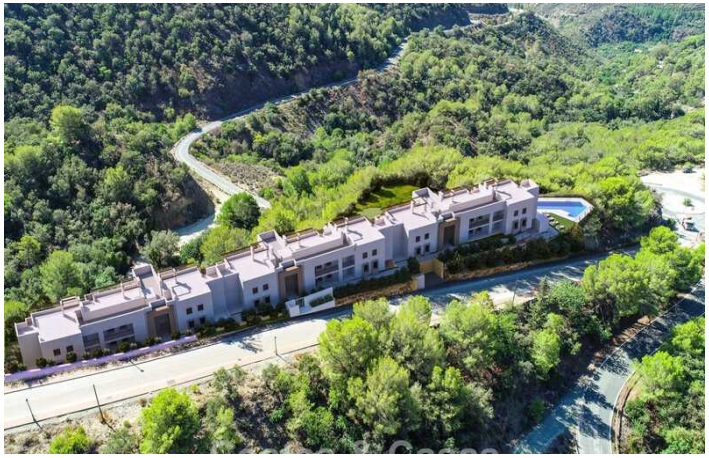
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos de lujo listos para entrar a vivir con un concepto sostenible en venta en Istán, cerca de Marbella en la Costa del Sol

Marbella Area

Apartamento - Construidos 92 a 96 m² de terraza 39 a 40 m² 3 2 Ref. 155102-P **580.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamentos de obra nueva energéticamente eficientes en venta en Istán, Costa del Sol

DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva.
- Diseño ambientalmente consciente.
- Diseño de planta abierta.
- Vistas espectaculares.
- Certificado energético A.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una zona tranquila, a pocos kilómetros de la Milla de Oro de Marbella.
A 15 minutos en coche de la playa y de todos los servicios en Nueva Andalucía, Puerto Banús y la Milla de Oro, incluidos supermercados, campos de golf, colegios internacionales, centros médicos y más.
Los residentes del complejo disfrutan de jardines comunitarios y piscina.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 108m² – 113m²
Superficie construida interior: 92m² – 96m²
Superficie de terrazas: 39m² – 40m²
Solárium (áticos): 80m² – 107m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precios: €580.000 – €610.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Apartamentos de nueva construcción de estilo contemporáneo.

Alto nivel de acabados con materiales de alta calidad.
Orientación suroeste.
Vistas panorámicas sobre el exuberante valle y el lago.
Diseño interior espacioso y elegante.
Apartamentos en planta baja, 1º o 2º piso.
Espacio habitable de planta abierta.
Moderna cocina abierta personalizada con mucho espacio de almacenamiento, electrodomésticos de primera calidad y una isla para cocinar donde sentarse.
Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las viviendas y dan a las amplias terrazas.
Comedor integrado.
2 o 3 dormitorios, 2 baños.
Suelos porcelánicos Saloni 90x90cm.
Trastero y garaje interior incluidos.

Otras características:
Certificado energético A.
Aire acondicionado para frio/calor.
Sistema de aerotermia para producción de agua caliente.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas enrollables motorizadas.
Iluminación LED.
Paneles solares comunitarios.

Entrega Q1 de 2026.

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Apartamentos de lujo listos para entrar a vivir con un concepto sostenible en venta en Istán, cerca de Marbella en la Costa del Sol

Marbella Area

Apartamento - Construidos 92 a 96 m² de terraza 39 a 40 m² 3 2 Ref. 155102-P **580.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Apartamentos de lujo listos para entrar a vivir con un concepto sostenible en venta en Istán, cerca de Marbella en la Costa del Sol

Marbella Area

Apartamento - Construidos 92 a 96 m² de terraza 39 a 40 m² 3 2 Ref. 155102-P **580.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.