



Encantadora villa de lujo en un hermoso terreno en venta rodeada de vegetación en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3238 m² 🏠 Construidos 1015 m² 🏠 de terraza 124 m² 🛏 6 📶 6 # Ref. 167777

🏠 6.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Propiedad de lujo en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

DESTACADO

- En el dominio exclusivo y seguro de El Madroñal.
- Edificio completamente renovado con un estilo arquitectónico único de 'hacienda'.
- Vistas panorámicas sobre el valle y el mar.
- Parcela de 3.238m².
- Alojamiento independiente.
- Privacidad y tranquilidad.

LA UBICACIÓN

Situada en una zona tranquila en las colinas del municipio de Benahavis, en la zona exclusiva y segura de El Madroñal. El Madroñal es un oasis de paz y privacidad, rodeado de exuberante naturaleza, pero a menos de 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y la playa. Los servicios esenciales, varios restaurantes, bares, panaderías y carnicerías se encuentran incluso en pocos minutos en coche. El valle del golf de Nueva Andalucía, así como los campos de golf de Los Arqueros, La Quinta y El Higueral, a poca distancia, también harán las delicias de los golfistas.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 3.238m²
Superficie construida: 1.015m²
Superficie habitable: 757m²
Superficie de terrazas: 124m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseo de invitados
2 plantas

General:

Gran parcela de más de 3.200 m², rodeada de robles centenarios, pinos y fauna local. Jardín maduro con césped extenso y árboles maduros.

Piscina privada rodeada de césped.

Varias terrazas y patios ofrecen la oportunidad de disfrutar del maravilloso clima mediterráneo.

Espectaculares vistas sobre el paisaje montañoso hacia el Mar Mediterráneo.

La propiedad, antigua casa de caza y capilla de la aristocracia, se ha transformado en una residencia de lujo, cargada de una historia rica y diversa.

Descripción:

Hermosa propiedad de lujo en un estilo arquitectónico atemporal de 'hacienda'.

Renovada con materiales naturales y de alta calidad.

Un camino de entrada tradicional da a un patio adoquinado.

Al entrar, se le da la bienvenida a un gran vestíbulo con un techo abovedado de doble altura.

Un salón elegante y luminoso con chimenea tradicional y techo abovedado.

Despacho formal y biblioteca.

Comedor majestuoso, complementado con una chimenea y techos abovedados pintados a mano.

Cocina abierta con electrodomésticos de primera calidad e isla de cocina central.

La cocina se abre a una acogedora terraza con zona de barbacoa.

Al lado hay un cuarto de servicio que brinda acceso a suministros y personal.

6 dormitorios, 6 baños y aseo independiente.

La romántica suite principal en la planta superior tiene una chimenea de leña, vestidor, baño grande y un segundo espacio de oficina.

Un alojamiento de invitados completamente independiente, con salón, dormitorio, baño, cocina y terraza.

Un estudio ofrece una serie de usos potenciales, como alojamiento adicional o uso recreativo.

Suelos en porcelanato.

Suelos de madera.

Trastero.

Garaje doble.

Otras características:

Aire acondicionado.

Calefacción por suelo radiante en toda la casa.

Chimenea.

Doble acristalamiento.

Armarios empotrados.



Encantadora villa de lujo en un hermoso terreno en venta rodeada de vegetación en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3238 m² 🏠 Construidos 1015 m² 🏠 de terraza 124 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 167777

🏠 6.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en un hermoso terreno en venta rodeada de vegetación en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3238 m² 🏠 Construidos 1015 m² 🏠 de terraza 124 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 167777

🏠 6.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en un hermoso terreno en venta rodeada de vegetación en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3238 m² 🏠 Construidos 1015 m² 🏠 de terraza 124 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 167777

🏠 6.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en un hermoso terreno en venta rodeada de vegetación en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3238 m² 🏠 Construidos 1015 m² 🏠 de terraza 124 m² 🛏 6 🗺 6 # Ref. 167777

🏠 6.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en un hermoso terreno en venta rodeada de vegetación en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 3238 m²  Construidos 1015 m²  de terraza 124 m²  6  6  Ref. 167777

 6.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.