Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir, villa moderna de nueva construcción en venta a un paso de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 414 m² | Construidos 434 m² | de terraza 148 m² | 4 | 5 | Ref. 167800

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna en venta a pocos metros de la playa en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Villa de nueva construcción con un diseño contemporáneo.
- Cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella.
- A poca distancia de la playa y Puerto Banús.
- Alojamiento de invitados con entrada privada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella, a un paso de amplias playas, el paseo marítimo y varios chiringuitos.
El mundialmente famoso puerto deportivo y el animado centro de Puerto Banús se encuentran a sólo unos minutos a pie.
El Puente Romano Resort de 5 estrellas y el Marbella Club se encuentran a 20 minutos a pie por el paseo marítimo.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 414m²
Superficie construida: 434m²
Superficie de terrazas: 148m²
Dormitorios: 4
Baños: 5
3 plantas + solárium

General:

Parcela llana y totalmente vallada.
Paisajismo bien cuidado con césped y piscina de obra.
Amplio solárium con zona de barbacoa, zona chill-out y jacuzzi.
Las terrazas soleadas y sombreadas están equipadas con instalaciones de salón.

Descripción:

Villa independiente con un estilo arquitectónico elegante y contemporáneo.
Construida con materiales de alta calidad y atención a acabados superiores.
Las ventanas corredizas de suelo a techo con marcos empotrados brindan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.
Práctica cocina con electrodomésticos de primera calidad y comedor integrado.
4 dormitorios, 5 baños.
Gracias a un patio inglés, la planta inferior disfruta de luz natural.
La planta inferior también ofrece un dormitorio en suite, una segunda sala de estar y cocina, por lo que puede servir como un alojamiento de invitados interior con su propia entrada.
Además, en esta planta hay un cine en casa, lavadero, trastero y sala técnica.
Suelos de baldosas color crema.
Garaje interior para 2 coches accesible mediante ascensor.

Otras características:
Un ascensor de cristal privado a todos las plantas.
Ascensor de coches.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED interior y exterior.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa moderna de nueva construcción en venta a un paso de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 414 m² | Construidos 434 m² | de terraza 148 m² | 4 | 5 | Ref. 167800 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa moderna de nueva construcción en venta a un paso de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 414 m² | Construidos 434 m² | de terraza 148 m² | 4 | 5 | Ref. 167800 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Lista para entrar a vivir, villa moderna de nueva construcción en venta a un paso de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 414 m² | Construidos 434 m² | de terraza 148 m² | 4 | 5 | Ref. 167800

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Lista para entrar a vivir, villa moderna de nueva construcción en venta a un paso de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 414 m² | Construidos 434 m² | de terraza 148 m² | 4 | 5 | Ref. 167800

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir, villa moderna de nueva construcción en venta a un paso de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 414 m² | Construidos 434 m² | de terraza 148 m² | 4 | 5 | Ref. 167800 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.