



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏗️ Construidos 907 m² 📐 - 🛏️ 8 🚿 7 # Ref. 167888

🏷️ 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Extraordinaria mansión en venta en Guadalmina Baja, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en una prestigiosa urbanización con seguridad las 24 horas.
- Cerca de la playa y de todos los servicios.
- Gran villa con diseño de inspiración americana.
- Alojamiento interior para invitados y/o personal.
- Una propiedad poco común en el mercado.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situada en una zona tranquila en una codiciada urbanización con seguridad las 24 horas.

A poca distancia de la playa y del bonito paseo marítimo con varios clubs y restaurantes de moda.

El centro de San Pedro está a pocos minutos a pie y ofrece todos los servicios, incluidos restaurantes y bares de tapas típicos españoles, escuelas internacionales y más.

El golf de Guadalmina está a sólo unos pasos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.957m²

Superficie construida: 907m²

Dormitorios: 8

Baños: 7

Aseos para invitados: 3

3 plantas

General:

Parcela espaciosa y vallada.

La espaciosa villa está rodeada de palmeras y exuberantes jardines, creando una atmósfera exótica y serena.

Piscina de obra de agua salada con preinstalación de bomba de calor.

Las generosas terrazas ofrecen espacio para instalar instalaciones de relax, como loungers, jacuzzis o una cocina exterior, y además crean el entorno perfecto para disfrutar de la vida al

aire libre con lujo y privacidad.
Vista al jardín y al exuberante entorno.

Descripción:

Magnífica mansión con un diseño clásico de inspiración americana.

Utilizando materiales lujosos.

El vestíbulo de entrada con techo abovedado de doble altura es una mezcla de elementos clásicos y rústicos y ofrece una elegante escalera a la planta de arriba.

Las paredes están decoradas con un patrón sutil y artístico que añade un toque de carácter a cualquier habitación.

Múltiples áreas para sentarse.

Cocina totalmente equipada con comedor.

Un comedor formal independiente, ideal para ocasiones especiales.

8 amplias habitaciones, cada una con su baño.

Una residencia para personal o invitados en la planta inferior.

Los suelos de terracota de piedra natural decoran el interior de la mayoría de las habitaciones.

Suelos de mármol en algunas habitaciones.

Cuarto de lavado.

Trastero.

Sala técnica.

Garaje interior para 4 coches.

Estacionamiento adicional en el lugar para 7 autos.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.

Unidades de aire acondicionado individuales.

Calefacción por suelo radiante en toda la casa.

Sistema de calefacción y refrigeración por techo.

Calefacción central de gasoil.

Chimenea. (varios)

Sistema aerotermia.

Armarios empotrados.

Sistema de videoportero.

Doble acristalamiento.

Persianas eléctricas de seguridad.

Suministro de agua propio.

Ducha exterior.

Iluminación exterior.

Sistema de riego automático.

Sistema de alarma.

Los muebles son opcionales.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏗️ Construidos 907 m² 📐 - 🚪 8 📶 7 # Ref. 167888

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏠 Construidos 907 m² 📏 - 🚪 8 🛏️ 7 🏠 # Ref. 167888








🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1957 m²  Construidos 907 m²  -  8  7  # Ref. 167888

 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏠 Construidos 907 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 167888

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏠 Construidos 907 m² 📏 - 🚗 8 🏠 7 # Ref. 167888

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏠 Construidos 907 m² 📏 - 🚗 8 🏠 7 # Ref. 167888

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏗️ Construidos 907 m² 📐 - 🚪 8 🏠 7 # Ref. 167888

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏠 Construidos 907 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 167888

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta en una prestigiosa urbanización a poca distancia de la playa en Guadalmina Baja, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1957 m² 🏠 Construidos 907 m² 📏 - 🚗 8 🏠 7 # Ref. 167888

🏠 7.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.