



### Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Casa moderna en venta con impresionantes vistas en Benahavis - Marbella

### DESTACADA

- Urbanización cerrada.
- Jardín privado vallado.
- Vista panorámica de 180° hacia el mar.
- Interior espacioso y luminoso.
- Logement con cocina propia y salón.
- Lista para entrar a vivir.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

**Situada en una posición elevada, rodeada de varios campos de golf destacados.**

Todos los servicios y las hermosas playas con chiringuitos se encuentran a 10 minutos en coche.

El centro de San Pedro con numerosos bares acogedores y el famoso puerto deportivo de Puerto Banús se encuentran a 10 y 15 minutos en coche.

La urbanización está cerrada, lo que proporciona seguridad adicional, y cuenta con instalaciones comunitarias como piscina y jardines.

### LA CASA

#### En cifras:

Jardín: 124m<sup>2</sup>

Superficie construida: 478m<sup>2</sup>

Superficie de terrazas: 157m<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 3

Aseo de invitados

3 plantas + solárium

#### General:

Situada en una parcela vallada con jardín privado.

**Debida a su posición elevada, la casa disfruta de vistas panorámicas sobre el valle con el mar Mediterráneo al fondo.**

Varias terrazas con posibilidad de instalar zonas de relax y zona de barbacoa.

Un solárium proporciona espacio adicional y vistas espectaculares.

Ubicada al sureste.

Gracias a su ubicación estratégica dentro de la urbanización, esta propiedad ofrece absoluta privacidad y acceso directo a la piscina comunitaria.

## **Descripción:**

**Casa semi adosada en un estilo arquitectónico mediterráneo moderno poco común.**

Las altas ventanas correderas del salón se abren a la amplia terraza cubierta.

**Sala de estar de planta abierta** con una acogedora sala de televisión y un comedor integrado.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y mesa de comedor.

4 dormitorios, 3 baños y aseo independiente.

En la planta inferior hay un **alojamiento para invitados o personal con baño privado, sala de estar, cocina americana con mesa de comedor y entrada privada.**

Suelos de mármol.

Trastero.

Garaje interior para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Chimenea.

Armarios empotrados.

Televisión por satélite.



## Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🚪 4 🗝️ 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗑 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



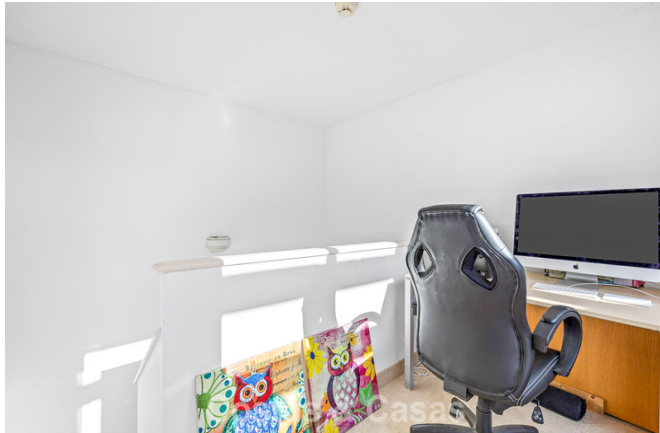
**Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚪 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Casa semi adosada con jardín privado y vistas panorámicas en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 124 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 478 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 157 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 167900

🏠 780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.