Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático contemporáneo reformado en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 241 m² de terraza 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Precioso y espacioso ático en venta con gran solárium en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- A pasos de restaurantes y servicios locales.
- A sólo unos minutos en coche de Puerto Banús.
- Vivienda de planta abierta.
- Solárium con jacuzzi, cocina exterior y cine exterior.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Idealmente ubicado en el valle del golf de Nueva Andalucía, en una agradable zona residencial.
A minutos en auto de los campos de golf más destacados del valle, incluidos Aloha, Los Naranjos y Las Brisas.
A un paso de una amplia oferta de cafeterías, bares, restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios.
A pocos minutos en coche o incluso andando de un centro comercial y de Puerto Banús.
Los residentes del complejo tienen acceso a 3 piscinas y un gimnasio.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 241m²
Superficie habitable (útil): 170m²
Superficie de terrazas: 71m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
2 plantas

Descripción:

Ático dúplex de diseño contemporáneo mediterráneo.
Orientación sur.
Utilizando materiales de calidad.
Un diseño luminoso y espacioso.

Una escalera de caracol central en el salón da a la planta superior.
La sala de estar ofrece una sala de estar y un comedor.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad e isla para cocinar.
Grandes puertas correderas abren a una gran terraza cubierta, ideal para relajarse, hacer una barbacoa o cenar al aire libre.
Una terraza soleada ofrece una escalera de caracol al solárium.
El solárium estará equipado con un cine al aire libre, zona de barbacoa y jacuzzi.
4 dormitorios, 3 baños.
El dormitorio principal tiene baño en suite y zona de vestidor.
Suelos de gres de piedra natural de gran formato.
Cuarto de lavado.
Garaje interior para 1 coche incluido.

Otras características:
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático contemporáneo reformado en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

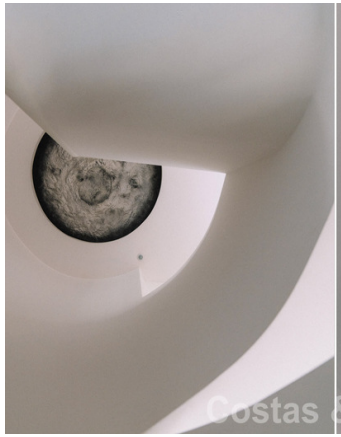
Apartamento - Construidos 241 m² de terraza 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Ático contemporáneo reformado en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 241 m² de terraza 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático contemporáneo reformado en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 241 m² de terraza 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ático contemporáneo reformado en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 241 m² de terraza 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.