Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante villa en venta, junto al campo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 3662 m² | Construidos 2235 m² | de terraza 700 m² | 7 | 7 | Ref. 168200 | **5.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia villa en venta con vistas al Mediterráneo en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Amplia parcela de 3.662m².
- Junto a un hermoso campo de golf de 18 hoyos.
- Vistas panorámicas al mar, golf y montaña.
- Alojamiento para invitados o personal.
- Lista para mudarse.
- Potencial proyecto de modernización.

LA UBICACIóN

Situada en primera línea de golf, en una zona tranquila con mucha privacidad.
El encantador pueblo La Cala, con sus hermosas playas con bandera azul, está a solo 7 minutos en coche.
Aproximadamente 30 minutos en coche del corazón de Marbella. La localidad costera de Fuengirola, con sus numerosos servicios, se encuentra a sólo 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 3.662m²
Superficie construida: 2.235m²
Superficie habitable: 2.000m²
Superficie terraza: 700m²
Dormitorios: 7
Baños: 7 + 3

General:

Amplia parcela de más de 3.600m² en posición elevada, junto al campo de golf.
Jardín maduro y paisajístico con palmeras y césped.
Piscina infinita estilo laguna rodeada de zona para tomar sol.
Varias terrazas abiertas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Vistas panorámicas de los campos verdes con el mar Mediterráneo al fondo.

Descripción:

Espectacular villa independiente con carácter clásico.
La villa ha sido recientemente pintada completamente de blanco.
Utilizando materiales de calidad.
Se accede a un majestuoso hall de entrada con techo de doble altura.
Interior auténtico con acentos elegantes que incluyen columnas refinadas y acabados de mármol.
Amplias habitaciones con altas ventanas corredizas que se abren hacia las áreas exteriores.
2 cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de alta calidad.
7 habitaciones, cada una con su vestidor y baño.
3 baños separados.
Espacio de oficina amueblado.
En la planta inferior encontrará **alojamiento para invitados o para el personal**.
La planta inferior dispone de una **zona de recreo** que puede configurarse libremente como home cinema, man cave con bar, sala de juegos, ...
Sala de **fitness equipada**.
Bodega de vinos.
Una combinación de suelos de mármol, madera y terracota crean una apariencia única.
Trastero.
Aparcamiento para varios coches.

Otras características:
Ascensor a todas las plantas.
Aire acondicionado frio/calor.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
Calefacción central.
Chimenea.
Paneles solares.
Caldera central.
Doble acristalamiento.
Zona de barbacoa.
Jacuzzi.
Sistema de domótica.
Armarios empotrados a medida.
Ventanas y persianas de seguridad.
Televisión vía satélite.
Sistema de alarma con videovigilancia.

La villa ofrece potencial como proyecto de modernización.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Impresionante villa en venta, junto al campo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 3662 m² | Construidos 2235 m² | de terraza 700 m² | 7 | 7 | Ref. 168200 | **5.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Impresionante villa en venta, junto al campo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 3662 m² | Construidos 2235 m² | de terraza 700 m² | 7 | 7 | Ref. 168200 | **5.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.