Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Encantadora villa de lujo mediterránea con gran jardín en venta en Marbella Este

DESTACADO

- Ubicación privilegiada cerca de todos los servicios y campos de golf.
- Espacios exteriores encantadores y acogedores.
- Impresionante vista al mar.
- Amplio jardín con piscina privada.
- Absoluta paz y privacidad.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada tranquilamente a sólo 5 minutos de las playas más bonitas de Marbella.
Todos los servicios, clubes deportivos, escuelas internacionales, restaurantes, bares y la playa se encuentran a 10 minutos en coche.
El Aeropuerto Internacional de Málaga está a sólo 25 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.000m²
Superficie construida: 697m²
Superficie terraza: 150m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseo de invitados
2 plantas habitables + planta inferior

General:

Las plantaciones altas alrededor de la parcela proporcionan la privacidad necesaria.
El jardín es un oasis de exuberante vegetación con una piscina, una amplia zona para tomar el sol y un atractivo pabellón de jardín con techo de paja.
Varias terrazas abiertas y cubiertas ofrecen espacio para instalar instalaciones de relax o para un área de "comedor al aire libre".
Orientada al sur.

Vista del entorno verde con el mar Mediterráneo al fondo.

Descripción:

Villa independiente de estilo arquitectónico tradicional mediterráneo.
Construida con atención a un acabado refinado.
El interior se compone de muebles importados, accesorios hechos a medida y detalles cuidadosamente elegidos.
Las altas ventanas corredizas se abren hacia las áreas exteriores y también generan abundante luz natural.
Espacio habitable amplio y abierto con un techo parcialmente de doble altura, que proporciona ventilación adicional.
La sala de estar ofrece un acogedor salón junto a la chimenea con una sala de TV contigua.
La estructura del entrepiso del espacio le permite una vista de la planta superior.
Espacio de oficina integrado.
La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Miele de primera gama y un frigorífico industrial.
6 dormitorios, 6 baños y aseo independiente.
Suelos de terracota, cerámica y madera.
La planta inferior dispone de una zona de recreo equipada con una sala de TV con un dormitorio de invitados contiguo.
Cuarto de lavado.
Trastero.
Cochera para varios vehículos.

Otras características:
Aire acondicionado frio/calor.
Calefacción central.
Ajustes de temperatura individuales para cada habitación.
Calefacción por suelo radiante.
Chimenea tradicional.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Sistema de domótica.
Toldos en las terrazas.
Zona de barbacoa.
Sistema de riego automático.
Ducha al aire libre.
Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808 | **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Preciosa villa de estilo español con impresionantes vistas al mar en venta en Elviria, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 697 m² | de terraza 150 m² | 6 | 6 | Ref. 168808 | **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.