Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa y moderna villa de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en venta, primera línea de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 407 m² | de terraza 398 m² | 4 | 4 | Ref. 169909

2.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderna villa nueva con vistas al mar en venta en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Villa contemporánea de nueva construcción sobre plano.
- En primera línea de golf.
- Vistas a los verdes campos de golf, a las montañas y al mar.
- Permiso ya concedido.
- ¡Última villa!

LA UBICACIóN

Situada **en primera línea de golf, en una zona tranquila con mucha privacidad.**
El encantador pueblo costero de La Cala, conocido por sus hermosas playas con bandera azul, está a solo 7 minutos en coche.
+/- 30 minutos en coche del centro de Marbella. La localidad costera de Fuengirola, con sus numerosos servicios, se encuentra a sólo 15 minutos en coche.
A 15 minutos del aeropuerto de Málaga.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.400m²
Superficie construida: 407m²
Superficie habitable: 354m²
Superficie terraza: 398m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas habitables

General:

Parcela espaciosa y aislada situada en una posición elevada, lindando con el campo de golf.
Jardín paisajístico cuidado con vegetación tropical y césped.
Gran piscina infinita.

Varias terrazas abiertas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Vistas panorámicas al campo de golf, al mar y al paisaje de montaña.

Descripción:

La villa independiente con arquitectura moderna combina líneas elegantes, generosas secciones de vidrio y acabados de alta calidad en una interacción perfecta de lujo, luz y elegancia contemporánea.
El amplio salón-comedor de doble altura está ricamente iluminado gracias a las grandes estructuras de ventanales.
Cocina Schmidt equipada con isla de cocina y barra desayunadora.
Al lado hay un lavadero/cuarto de servicio.
4 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.
En la planta superior hay una sala que puede utilizarse como biblioteca.
La planta sótano alberga una sala de máquinas y un trastero.
Suelos de porcelanato de alta calidad.
Trastero.
Cochera para 2 vehículos.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante en toda la villa.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal.
Doble acristalamiento.
Sistema de alarma.
Sistema de riego automático.
Portón de acceso automático motorizado.
Puerta de entrada segura.
Persianas automáticas.
Toldos.
Ducha al aire libre.
Y más…

Nb: Impresionante precio de lanzamiento que sitúa el precio del metro cuadrado un 20% por debajo del precio de mercado.

¡Esta es la última villa disponible! Las demás villas dentro de este proyecto de construcción ya están llave en mano. El proyecto es totalmente personalizado, adaptado a los deseos del cliente.

Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades. No pagas ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero te beneficias de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Lujosa y moderna villa de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en venta, primera línea de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 407 m² | de terraza 398 m² | 4 | 4 | Ref. 169909 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lujosa y moderna villa de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en venta, primera línea de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 407 m² | de terraza 398 m² | 4 | 4 | Ref. 169909 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.