



### Apartamento en primera línea de playa con vistas fenomenales en venta en Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 49 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 172060

🏠 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamento de esquina reformado con preciosas vistas al mar en venta en Marbella centro

### DESTACADO

- Ubicación privilegiada: en un complejo de playa junto al paseo marítimo.
- Todos los servicios están a poca distancia.
- Vista panorámica frontal al mar.
- Potencial de alquiler muy alto.
- Listo para entrar a vivir.

### LA UBICACIÓN

Ubicado en el centro de un complejo en primera línea de playa en la mejor zona del 'Paseo Marítimo' de Marbella.

**A un paso de todo lo que necesitas.**

El paseo marítimo de Marbella está repleto de actividad con una amplia gama de restaurantes, bares, tiendas y hoteles, perfectos tanto para la relajación durante el día como para una vibrante vida nocturna.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 135m<sup>2</sup>

Superficie terraza: 49m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 3

1 planta habitable

#### Descripción:

**El apartamento de playa se creó combinando 2 apartamentos separados.**

Apartamento en esquina situado en el 2a planta.

El apartamento fue renovado teniendo en cuenta la luz óptima, la sensación de amplitud y el máximo confort.

**Orientación suroeste.**

**Vistas fenomenales de la playa y del puerto de Marbella.**

Las altas ventanas corredizas generan abundante luz natural y se abren a la terraza orientada al sur.

**Sala de estar diáfana** con comedor integrado.

Cocina equipada con mucho espacio de almacenamiento y una isla central con asientos.

Al lado hay un lavadero/cuarto de servicio.

3 dormitorios, 3 baños.

Suelos de mármol.

Existe la posibilidad de alquilar un trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo.

Otras características:

Aire acondicionado para frío/calor.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.



## Apartamento en primera línea de playa con vistas fenomenales en venta en Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 49 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 172060

🏠 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en primera línea de playa con vistas fenomenales en venta en Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 49 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 172060

🏠 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en primera línea de playa con vistas fenomenales en venta en Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 49 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 172060

🏠 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en primera línea de playa con vistas fenomenales en venta en Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 49 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 172060

🏠 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en primera línea de playa con vistas fenomenales en venta en Marbella centro

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 49 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 172060

🏠 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en primera línea de playa con vistas fenomenales en venta en Marbella centro

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 135 m<sup>2</sup>  de terraza 49 m<sup>2</sup>  3  3  Ref. 172060

 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.