



Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Prestigiosa villa de nueva construcción en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Villa ultramoderna de nueva construcción.
- Diseño elegante y lujoso con disposición abierta.
- Vista panorámica de los alrededores hasta el mar.
- Absoluta paz y privacidad.
- ¡Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir! - Las fotos se publicarán próximamente.

LA UBICACIÓN

Esta villa principal está ubicada exclusivamente en la prestigiosa comunidad cerrada de El Madroñal, en las colinas de Benahavis. Aquí podrá disfrutar de total paz y privacidad, rodeado de exuberante naturaleza.

A sólo 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y las hermosas playas.

Los servicios diarios como supermercados, tiendas, restaurantes, bares, una panadería y una carnicería están a menos de 3 minutos en coche.

El encantador pueblo de montaña de Benahavis, a sólo 10 minutos, es conocido como la perla culinaria de la Costa del Sol. Aquí podrá disfrutar de una amplia gama de restaurantes de renombre, acogedores bares de tapas y bodegas con mucho ambiente.

Los amantes del golf encontrarán aquí el valor de su inversión: el famoso valle del golf de Nueva Andalucía y los campos de golf de Los Arqueros y El Higueral están a poca distancia.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 3.035m²

Superficie construida: 755m²

Superficie terraza: 130m²

Dormitorios: 6

Baños: 7

3 plantas habitables

General:

En una generosa parcela de más de 3.000m².

Impresionante piscina infinita con zonas para tomar el sol integradas.

Las terrazas son el lugar ideal para la relajación y las reuniones sociales, con una cocina al aire libre, un lounge hundido y un atractivo comedor al aire libre.

Orientada al sur.

Impresionantes vistas de los alrededores, con el paisaje montañoso y el mar Mediterráneo.

Descripción:

Moderna villa de nueva construcción con un diseño innovador y arquitectónico.

Cuidadosamente diseñada con tecnologías sofisticadas.

Estilo interior elegante y contemporáneo.

Una gran cantidad de grandes ventanales conectan a la perfección el interior y el exterior, ofreciendo vistas panorámicas de los hermosos alrededores.

Distribución espaciosa y abierta con un interior luminoso y aireado.

Hermoso espacio habitable abierto con sala de estar y comedor.

Una **cocina de diseño de última generación** con encimera de mármol, electrodomésticos de alta calidad y una isla central de cocción.

6 dormitorios, 7 baños y aseo independiente.

Bodega de vinos climatizada.

En la planta inferior se encuentra un **spa con piscina cubierta, baño turco, sauna** y baño.

Sala de fitness totalmente equipada.

En la planta inferior hay una **sala de recreo** con bar, zona de juegos y zona chill-out.

Trastero. (múltiple)

Cuarto de lavado.

Sala técnica.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.

Armarios empotrados personalizados.

Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

Televisor de última tecnología OLED con sistema Acoustic Surface Audio.

Iluminación LED.



Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🚗 6 🏠 7 🏠 # Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🚪 6 🗺️ 7 🏷️ Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🛏 6 🗺 7 🏠 Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🚗 6 🏠 7 🏠 # Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



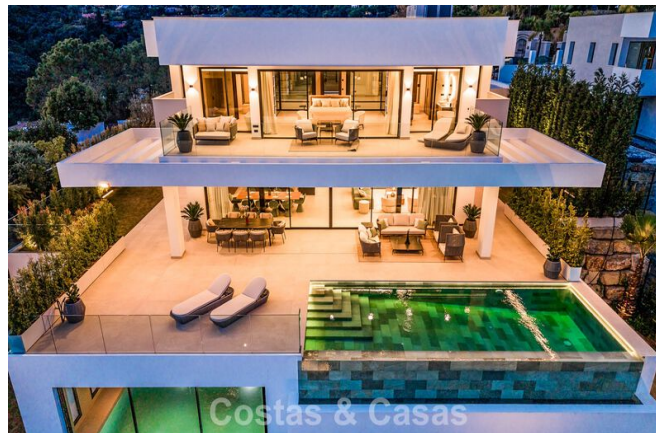
Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño con impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3035 m² 🏠 Construidos 754 m² 🏠 de terraza 130 m² 🚗 6 🏠 7 🏠 Ref. 172205-P

🏠 7.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.