Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujoso ático dúplex reformado en venta en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 232 m² de terraza 98 m² 4 4 Ref. 172900 **6.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigioso ático en venta en Puente Romano, Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación inmejorable y muy codiciada: Marina Puente Romano.
- Todo está cerca.
- Complejo cerrado y seguro.
- Renovado.
- 4 habitaciones con baño privado.
- Potencial de alquiler muy alto.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una de las zonas más exclusivas de Marbella y la Costa del Sol. Justo al lado del aclamado hotel de 5 estrellas y complejo de playa Puente Romano, podrá disfrutar de todas sus instalaciones y servicios.
El apartamento está literalmente a poca distancia de las playas de la Milla de Oro, así como del atractivo paseo marítimo con varios restaurantes, chiringuitos y clubes.
El complejo de lujo está rodeado de impresionantes jardines de temática andaluza, persa y japonesa, cada uno con su propia piscina. Puente Romano está cerrado y ofrece seguridad las 24 horas.
La urbanización está situada a medio camino entre Marbella y Puerto Banús, lo que le da la libertad de caminar o conducir a ambos destinos de lujo, con su amplia gama de comodidades de primera clase.
El Valle del Golf de Nueva Andalucía, con algunos de los mejores campos de golf de Europa, está a solo 5 minutos en coche.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 232m²
Superficie terraza: 98m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas habitables

Descripción:

Ático dúplex reformado con estilo.
Utilizando materiales de calidad y acabados con atención al refinamiento.
Orientado al sur.
Vistas a los jardines tropicales y parte del mar Mediterráneo.
Las ventanas de suelo a techo inundan el espacio con luz natural.
Acogedora zona de estar con sala de TV y acceso directo a la terraza.
Cocina Danespan personalizada, totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una isla.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.
Suelos de mármol calidad 90x90.
Suelos de porcelanato para las terrazas.
Garaje interior para 1 coche.

Otras características:
Aire acondicionado Daikin para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante en todas las estancias.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Iluminación LED.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex reformado en venta en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

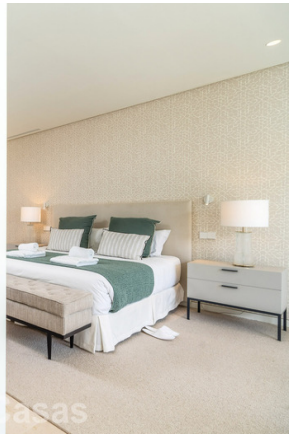
Apartamento - Construidos 232 m² de terraza 98 m² 4 4 Ref. 172900 **6.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Lujoso ático dúplex reformado en venta en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 232 m² de terraza 98 m² 4 4 Ref. 172900 **6.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex reformado en venta en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 232 m² de terraza 98 m² 4 4 Ref. 172900 **6.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex reformado en venta en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 232 m² de terraza 98 m² 4 4 Ref. 172900 **6.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex reformado en venta en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 232 m² de terraza 98 m² 4 4 Ref. 172900 **6.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.