



**Nuevo en el mercado. Elegantes apartamentos de golf en venta en un codiciado complejo de golf en Mijas, Costa del Sol**

Mijas

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 79 a 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 22 a 123 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 2 🚿 1 a 2 # Ref. 173400

🏠 369.900 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos nuevos en venta, rodeados de campos de golf en Mijas, Costa del Sol

### DESTACADO

- Directamente en el campo de golf, en un resort de golf.
- Apartamentos nuevos energéticamente eficientes.
- Vistas panorámicas al golf, valle y mar.
- Diseño moderno de planta abierta.
- Potencialmente alto rendimiento de alquiler.
- Permiso de construcción concedido.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Este nuevo proyecto disfruta de una **fantástica ubicación en la cima de una colina**, en un entorno natural y tranquilo, rodeado por los tres campos de golf del complejo de golf. A sólo unos minutos a pie o en un corto paseo en buggy se encuentra la Casa Club y el Hotel & Spa, donde los residentes del resort disfrutan de beneficios y descuentos. Marbella está a unos 25-30 minutos en coche por la carretera costera AP-7, mientras que el Aeropuerto Internacional de Málaga está a unos 35-40 minutos en coche. Este **complejo cerrado** cuenta con una **zona de bienestar interior con sauna, spa e hidromasaje, un gimnasio totalmente equipado y una piscina infinita con solárium adyacente.**

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

Superficie construida: 79m<sup>2</sup> - 114m<sup>2</sup>  
Terrazas totales: 22m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>  
Superficie terraza cubierta: 0 – 28m<sup>2</sup>  
Superficie de terrazas abiertas: 9m<sup>2</sup> - 62m<sup>2</sup>  
Solárium (ático): 88m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 1, 2  
Baños: 1, 2  
Precios: 369.900€ - 709.900€

#### Descripción:

**48 apartamentos de nueva construcción de alta calidad y estilo moderno, divididos en 6 bloques boutique.** Construido con materiales de construcción energéticamente eficientes y con atención al detalle.

**Diseño contemporáneo con distribución diáfana** que aprovecha al máximo todo el espacio.

Impresionantes vistas al mar, a los campos de golf y al paisaje montañoso.

Los áticos disfrutan de un **amplio solárium**.

Amplias terrazas protegidas por barandillas de cristal.

La combinación de espacios abiertos y grandes ventanas corredizas crea mucha luz natural y ventilación.

**Espacio habitable de planta abierta.**

Cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y una isla de cocción.

Comedor integrado.

Suelos de porcelanato de alta calidad en toda la casa.

Trastero y garaje interior incluido.

Plaza de parking extra opcional en el exterior.

Otras características:

Calefacción por suelo radiante.

Sistema de aerotermia para agua caliente.

Paneles solares.

Carpintería a medida.

Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

Doble acristalamiento.

Persianas motorizadas en los dormitorios.

Preinstalación para sistema domótico.

Existe la opción de instalar una piscina privada en áticos y apartamentos de planta baja seleccionados.

*Entrega prevista segundo trimestre de 2027.*

***Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.***

***No pagas ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero te beneficias de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad.***



**Nuevo en el mercado. Elegantes apartamentos de golf en venta en un codiciado complejo de golf en Mijas, Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 79 a 114 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 22 a 123 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 2 📶 1 a 2 # Ref. 173400

🏠 369.900 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.