Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevos y amplios apartamentos con vistas al golf y al mar en un estilo arquitectónico vanguardista en venta en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento | Parcela 43 m² | Construidos 331 m² | de terraza 34 m² | 3 | 3 | Ref. 172065-P | **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticados apartamentos de nueva construcción en venta en Marbella Este

DESTACADO

- Ubicación céntrica, cerca de todos los servicios.
- Jardín privado o amplio solárium con piscina.
- Vistas panorámicas al golf y al mar.
- Espacio de estar abierto.
- Listo para mudarse.
- ULTIMO

LA UBICACIóN

Situado en una urbanización segura en medio de un entorno natural, en una posición elevada al este del centro de Marbella, esta residencia ofrece **impresionantes vistas al valle, el mar Mediterráneo y la costa.**
Rodeado de fragantes pinos y a sólo unos pasos de un prestigioso campo de golf de 18 hoyos. Además, está cerca de dunas protegidas y extensas playas.
A poca distancia en coche se encuentra el encantador puerto deportivo de Cabopino, donde podrá disfrutar de una variedad de acogedores restaurantes y bares. El vibrante centro de Marbella y el exclusivo puerto deportivo de Puerto Banús se encuentran a 15 y 20 minutos en coche respectivamente.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie total construida: 331m²
Superficie neta: 277m²
Superficie terraza: 34m²
Jardin: 43m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Precios: 1.790.000€

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

8 lujosos apartamentos de nueva construcción en un exclusivo complejo de apartamentos.
Utilizando materiales sostenibles y apostando por tecnologías innovadoras.
Gracias a su posición elevada, las casas disfrutan de **vistas al campo circundante y al mar Mediterráneo.**
Orientación suroeste.
Los apartamentos ofrecen amplias terrazas soleadas y/o cubiertas.
Los apartamentos de la planta baja disfrutan de un **gran jardín privado cerrado con piscina y cocina al aire libre.**
Los apartamentos de la planta superior disfrutan de una **amplia terraza en la azotea, con piscina privada y cocina exterior con barbacoa.**
El interior tiene una **distribución diáfana.**
El salón ofrece una sala de TV y un comedor integrado.
Cocinas de diseño totalmente equipadas con electrodomésticos Miele y una isla con asientos.
Los apartamentos de planta baja disponen además de una planta inferior con zona recreativa que puede amueblarse libremente con un 2º salón de TV, bar, gimnasio, etc.
3 dormitorios, 3 baños.
Cuarto de lavado.
Sala técnica.
Garaje interior.

Otras características:
Ascensor privado.
Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa (excepto en lavadero, trastero y garaje).
Puertas macizas MFD con **paneles de madera en acabado roble natural.**
Pavimento porcelánico marfil 120x120.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Persianas eléctricas.
Sistema domótico de alta gama controlable a través de smartphone.
Sistema de alarma.

Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.
No pagas ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero te beneficias de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevos y amplios apartamentos con vistas al golf y al mar en un estilo arquitectónico vanguardista en venta en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento | Parcela 43 m² | Construidos 331 m² | de terraza 34 m² | 3 | 3 | Ref. 172065-P | **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.