Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegantes apartamentos sobre plano en venta a pocos pasos de una laguna artificial en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 113 a 177 m² de terraza 60 a 182 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 174400-P **589.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nueva promoción de apartamentos de lujo en venta en Casares, Costa del Sol

DESTACADO

- Modernos apartamentos de nueva construcción.
- A un paso del 'Alcabaza Lagoon Resort'.
- Numerosas instalaciones tanto dentro del complejo como en el resort.
- Amplias terrazas.
- Espacio habitable de planta abierta.
- Ideal como inversión o como casa de vacaciones.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Con una ubicación única cerca del pueblo blanco de Casares y rodeado de naturaleza virgen con hermosas rutas de senderismo.
A sólo unos minutos en coche de un hermoso campo de golf de 18 hoyos.
Todos los servicios están cerca. El puerto deportivo de La Duquesa y el pueblo costero de Sabinillas, con sus numerosos bistrós y restaurantes, se encuentran a unos 15 o 20 minutos en coche.
Estepona está a 15 minutos en coche, Puerto Banús y Marbella están aproximadamente a 35 minutos en coche.
Este complejo residencial privado ofrece acceso a todas las comodidades del exclusivo '**Alcazaba Lagoon Resort**' como:

Laguna azul de 1,4 hectáreas
Finca de 40.000m² con jardines tropicales
Deportes acuáticos: zona de baño, kayak, paddle surf, hidro pedales.
Voleibol de playa
Rodeado de naturaleza
Piscinas con vestuarios
Espacio de coworking
Lavandería
Pádel
Centro de fitness totalmente equipado con vista a la laguna + gimnasio al aire libre
Sector infantil y campamento de verano
Terrazas, solárium y zonas chill-out
Spa al aire libre con jacuzzi y sauna.
Restaurante con vista a la laguna

El complejo también cuenta con instalaciones exclusivas que incluyen una sala de fitness, un spa de última generación con una moderna sauna y una variedad de tratamientos.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 113m² - 177m²
Superficie terraza cubierta: 6m² - 44m²
Superficie de terrazas abiertas: 8m² - 92m²
Superficie de la pérgola: 29m² - 75m²
Solárium (ático): 26m² - 61m²
Jardín (planta baja): 112m² - 271m²
Dormitorios: 2, 3 y 4
Baños: 2, 3 y 4
Aseo de invitados independiente
Precios: 589.000€ - 1.515.000€

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Apartamentos de nueva construcción con arquitectura ultramoderna.
Diseñado con materiales sostenibles y con un acabado de alta calidad.
Apartamentos y áticos de 2, 3 o 4 dormitorios.
El interior tiene un diseño único, que combina una estética moderna y elegante con materiales de primera calidad.
Los grandes ventanales y las espaciosas terrazas maximizan la luz natural, ofreciendo vistas panorámicas de los alrededores desde la mayoría de los apartamentos.
Los áticos disfrutan de un **amplio solárium** equipado con **piscina privada**.
Los apartamentos de la planta baja disfrutan de un **jardín privado** con **piscina privada**.
Espacio habitable con distribución abierta.
Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad.
Comedor integrado.
Lavandería totalmente equipada.
Pavimentos porcelánicos de gran formato.
Garaje interior para 1 o 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Carpintería a medida.
Iluminación LED.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Videoportero con conexión WIFI.

Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.
o pagas ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero te beneficias de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegantes apartamentos sobre plano en venta a pocos pasos de una laguna artificial en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 113 a 177 m² de terraza 60 a 182 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 174400-P **589.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Elegantes apartamentos sobre plano en venta a pocos pasos de una laguna artificial en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 113 a 177 m² de terraza 60 a 182 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 174400-P **589.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegantes apartamentos sobre plano en venta a pocos pasos de una laguna artificial en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 113 a 177 m² de terraza 60 a 182 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 174400-P **589.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.