Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas adosadas modernas en venta en primera línea de golf, en una comunidad cerrada en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 218 m² | de terraza 95 m² | 3 | 4 | Ref. 175000-G

845.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Viviendas de lujo contemporáneas en venta en un resort de golf en Sotogrande, Costa del Sol

DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Junto al campo de golf.
- A pocos minutos de una amplia variedad de servicios.
- Varias viviendas con piscina privada.
- Vistas a los campos de golf y al mar.

EL COMPLEJO Y SU UBICACIóN

Situado en una urbanización privada, cerrada y vigilada en Sotogrande, una de las zonas residenciales privadas más prestigiosas y tranquilas de la Costa del Sol.
El complejo ofrece seguridad las 24 horas y un entorno discreto y seguro.
El precioso puerto deportivo y el club náutico de Sotogrande se encuentran a tan solo unos minutos en coche y ofrecen una animada selección de restaurantes de alta gama, bares de moda y boutiques exclusivas.
El complejo linda directamente con prestigiosos campos de golf y se encuentra cerca del mundialmente conocido La Reserva Club, que incluye su exclusivo club de playa interior con laguna.
Su ubicación, próxima a la autovía A-7, permite llegar al aeropuerto internacional de Gibraltar en aproximadamente 30 minutos y al aeropuerto de Málaga en alrededor de una hora.
Además de ofrecer una gran privacidad, un impresionante entorno natural y una arquitectura moderna, el complejo cuenta con excelentes instalaciones comunitarias, entre las que destacan piscinas exteriores para adultos y niños, un gimnasio totalmente equipado, dos pistas profesionales de pádel, amplios jardines mediterráneos y un circuito especialmente diseñado para correr y hacer jogging alrededor de la urbanización.

LAS VIVIENDAS

Villas adosadas de arquitectura moderna y líneas contemporáneas.
Las viviendas han sido diseñadas para aprovechar al máximo el suave clima del sur y las abundantes horas de sol.
Construidas con materiales de alta calidad y cuidando especialmente los acabados.
Disponen de amplias terrazas con acceso directo a un jardín privado. Algunas viviendas ofrecen también la posibilidad de incorporar una piscina privada.
Una amplia terraza en la azotea proporciona espacio adicional para crear una zona de estar al aire libre.
Amplios salones con una distribución cómoda y funcional.
Los ventanales correderos de suelo a techo crean una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, además de permitir la entrada de abundante luz natural.
Cocinas totalmente equipadas.
Con distribuciones de entre 3 y 6 dormitorios, estas viviendas son ideales tanto como residencia familiar como para disfrutar de unas amplias vacaciones.
Garaje privado integrado en la vivienda con capacidad para 2 coches.

Superficies y características orientativas

Superficie construida: 218 m²
Superficie interior: 185 m²
Superficie exterior / terrazas: 95 m²
Jardín: 50 m²
Dormitorios: 3
Baños: 4
Precio orientativo de las viviendas disponibles (1): 845.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar rápidamente. Contacte con nosotros para obtener la información más actualizada.

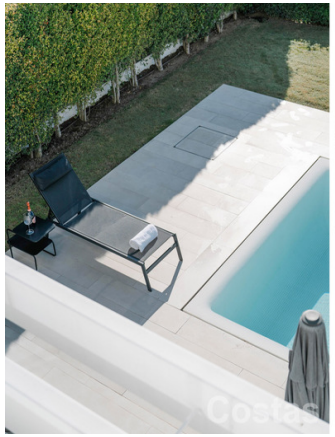
¡Para recibir un listado actualizado de las viviendas disponibles y/o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros!

Nota: Las fotografías mostradas corresponden al complejo y a diferentes apartamentos, algunos de ellos ya vendidos. Se incluyen únicamente con fines ilustrativos.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villas adosadas modernas en venta en primera línea de golf, en una comunidad cerrada en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 218 m² | de terraza 95 m² | 3 | 4 | Ref. 175000-G

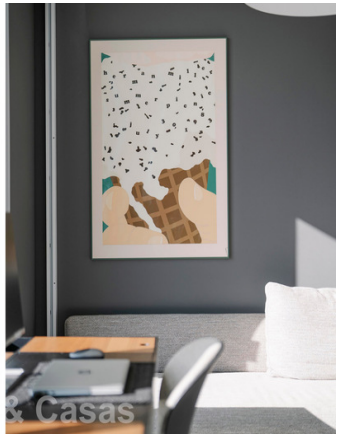
845.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villas adosadas modernas en venta en primera línea de golf, en una comunidad cerrada en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 218 m² | de terraza 95 m² | 3 | 4 | Ref. 175000-G

845.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villas adosadas modernas en venta en primera línea de golf, en una comunidad cerrada en Sotogrande, Costa del Sol

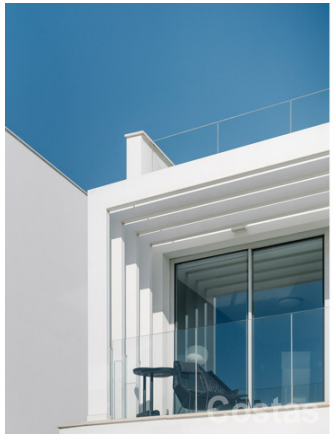
Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 218 m² | de terraza 95 m² | 3 | 4 | Ref. 175000-G

845.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villas adosadas modernas en venta en primera línea de golf, en una comunidad cerrada en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 218 m² | de terraza 95 m² | 3 | 4 | Ref. 175000-G

845.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.