

Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 📏 - 🛏 6 🚿 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa contemporánea mediterránea en venta en primera línea de golf, Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Primera línea del campo de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía.
- Acogedoras zonas exteriores con piscina privada.
- 6 dormitorios, 6 baños.
- Vista del paisaje montañoso y del campo de golf.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Bordeanda el campo de golf en el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía.

A pocos minutos en coche o en buggy de varios campos de golf líderes con instalaciones asociadas y numerosos campos de golf adicionales a poca distancia en coche.

A pocos minutos en coche de los servicios locales y varios restaurantes.

A 15 minutos en coche del emblemático puerto deportivo de Puerto Banús, las playas de la Milla de Oro y el centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.728m²
Superficie terraza: 620m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
2 plantas habitables

General:

Situada en una amplia y llana parcela que linda con el campo de golf.

Jardín paisajístico bien cuidado con abundante vegetación exuberante.

Piscina privada rodeada de instalaciones de relax.

Las terrazas abiertas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.

Vistas a la montaña de La Concha y a los exuberantes campos de golf circundantes.

Descripción:

Esta villa combina el encanto tradicional con el refinamiento contemporáneo.

Las ventanas corridizas altas con marcos empotrados brindan una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.

Un **espacio habitable abierto**, inundado de luz natural.

Al lado hay un comedor.

Amplia cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, mucho espacio de almacenaje y una isla central.

6 espaciosa habitaciones y 6 baños elegantemente amueblados.

El dormitorio principal cuenta con un baño en suite tipo spa y una terraza privada con vistas panorámicas.

Espacio de oficina.

Suelos de baldosas de piedra natural.

La planta inferior dispone de una **zona de ocio** con sala de TV y zona chill-out.

Lavadero y cuarto de servicio totalmente equipados.

Garaje interior para 3 coches.

Otras características:

Aire acondicionado para frío/calor.

Calefacción por suelo radiante con sistema de climatización.

Chimenea.

Carpintería a medida.

Iluminación LED.

Persianas.

Funciones de seguridad avanzadas.

Ducha al aire libre.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 🏠 - 🛏 6 📶 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



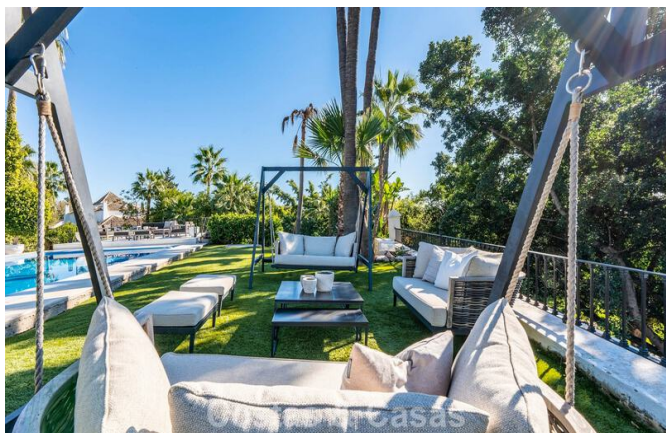
Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 📏 - 🚗 6 📶 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 📏 - 🚗 6 📶 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 📏 - 🚗 6 🏠 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 📏 - 🚗 6 📶 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 📏 - 🚗 6 🏠 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏗️ Construidos 620 m² 📏 - 🚗 6 📶 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con un estilo mediterráneo moderno en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1728 m² 🏠 Construidos 620 m² 📏 - 🛋️ 6 🏠 6 # Ref. 175777

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.