Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada en venta a unos metros de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia casa en venta a un paso de la playa, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada: cercq de la playa en la Milla de Oro de Marbella
- Urbanización con seguridad 24 horas.
- Casa reformada
- 4 habitaciones, 4+1 baños
- Se vende amueblada
- Lista para entrar a vivir

LA UBICACIóN

Situada en una de las zonas más cotizadas de Marbella, en una zona residencial cerrada conocida por sus edificios de baja altura y su arquitectura típica andaluza.
A un paso de la playa, ofreciendo a los residentes acceso directo al paseo marítimo y al mar Mediterráneo.
Cerca de los famosos puntos de interés Puente Romano y Marbella Club Hotel, donde encontrará restaurantes de lujo, clubes de playa y bares elegantes.
Aproximadamente a 5 minutos en coche del corazón de Marbella y aproximadamente a 7 minutos en coche de Puerto Banús.
Los residentes del complejo tienen acceso a dos piscinas comunitarias, una pista de tenis y una pista de pádel, rodeadas de cuidados jardines.

LA CASA

En cifras:

Parcela: 200m²
Superficie total construida: 220m²
Superficie construida interior: 180m²
Superficie terraza: 30m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas habitables + solarium

Descripción:

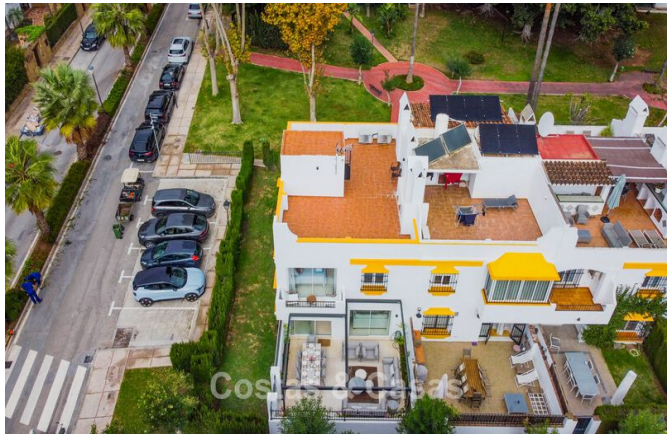
Casa adosada de estilo arquitectónico mediterráneo.

La casa fue **renovada** cuidando el detalle y terminada con materiales de alta calidad.
Vista del pintoresco entorno y de los jardines comunitarios.
Amplias terrazas delanteras y traseras equipadas con cómodos muebles de exterior y zonas de comedor.
Un amplio solárium ofrece espacio para instalar tumbonas adicionales.
La cocina viene totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, barra de desayuno y una ventana que da al salón.
Una sala de estar muy luminosa y abierta se divide en zona de estar y comedor.
4 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.
Suelos de mármol.
Cuarto de lavado.

Otras características:
Aire acondicionado.
Sistema de calefacción de techo.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Internet – Wi-Fi.
Sistema de alarma.
Ducha al aire libre.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Semi-detached house for sale just metres from the beach on Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Semi-detached house for sale just metres from the beach on Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Semi-detached house for sale just metres from the beach on Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Semi-detached house for sale just metres from the beach on Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Semi-detached house for sale just metres from the beach on Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Semi-detached house for sale just metres from the beach on Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Semi-detached house for sale just metres from the beach on Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Casa | Parcela 200 m² | Construidos 180 m² | de terraza 30 m² | 4 | 4 | Ref. 175500 | **2.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.