Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora casa adosada con piscina privada en venta, en un codiciado enclave de golf de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 775 m² | Construidos 275 m² | de terraza 100 m² | 2 | 2 | Ref. 176000 | 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada en venta en primera línea de golf en La Quinta, Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Complejo cerrado en primera línea de golf con seguridad las 24h.
- Residencia privada más grande de la comunidad.
- Piscina privada climatizada.
- Diseño interior abierto.
- Posibilidad de añadir un 3ª planta.

LA UBICACIóN

Situada exclusivamente directamente en el campo de golf de un codiciado complejo de golf de La Quinta, en el borde del valle de golf de Nueva Andalucía.
Urbanización cerrada con seguridad 24 horas.
A solo unos minutos en coche de supermercados locales, farmacia y varios restaurantes.
San Pedro y el centro de Nueva Andalucía están a 6 u 8 minutos en coche.
Puerto Banús y Marbella están aproximadamente a 10 o 15 minutos en coche.
Los residentes también tienen acceso a una piscina y jardines comunitarios bien mantenidos.

LA CASA

En cifras:

Parcela: 775m²
Superficie construida interior: 275m²
Superficie terraza: 100m²
Dormitorios: 2
Baños: 2
Aseo de invitados
3 plantas habitables

General:

El cuidado jardín privado está completamente vallado y limita con el campo de golf.
Piscina climatizada de agua salada.

Las terrazas soleadas y cubiertas ofrecen mucho espacio para instalar tumbonas.
La casa ofrece la posibilidad de añadir una planta extra, lo que amplía aún más el diseño y hace que la hermosa vista al mar sea aún más visible.
Orientación este.

Descripción:

Casa adosada en complejo cerrado construida en estilo arquitectónico mediterráneo.
Utilizando materiales de calidad.
El **diseño abierto** maximiza la luz natural a través de grandes ventanales.
Amplia sala de estar con sala de TV, segundo salón y comedor.
La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos y se integra perfectamente con el comedor y la sala de estar.
2 dormitorios, 2 baños y aseo independiente.
Suelos de mármol.
Parking privado para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Chimenea de gas.
Armarios empotrados.
Toldos en la terraza.
Paneles solares en el tejado.
Punto de recarga para coche eléctrico.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa adosada con piscina privada en venta, en un codiciado enclave de golf de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 775 m² | Construidos 275 m² | de terraza 100 m² | 2 | 2 | Ref. 176000 | **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa adosada con piscina privada en venta, en un codiciado enclave de golf de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 775 m² | Construidos 275 m² | de terraza 100 m² | 2 | 2 | Ref. 176000 | 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa adosada con piscina privada en venta, en un codiciado enclave de golf de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 775 m² | Construidos 275 m² | de terraza 100 m² | 2 | 2 | Ref. 176000 | 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Encantadora casa adosada con piscina privada en venta, en un codiciado enclave de golf de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 775 m² | Construidos 275 m² | de terraza 100 m² | 2 | 2 | Ref. 176000 | **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.