Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegantes apartamentos de nueva construcción en venta a poca distancia de todos los servicios y de la playa en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 56 a 341 m² de terraza 13 a 231 m² 1 a 4 1 a 4 Ref. 175800-P **820.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nueva promoción de apartamentos en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Apartamentos de nueva construcción.
- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- A poca distancia de la playa y de todos los servicios.
- Espacio de estar abierto.

LA UBICACIóN

Situado en una zona residencial exclusiva de Nueva Andalucía, a poca distancia de varios servicios y a solo unos minutos en coche de Puerto Banús, las playas y el famoso valle del golf, que incluye no menos de 7 campos de golf líderes.
A un paso de tiendas, restaurantes, instalaciones recreativas y médicas.
Un corto trayecto en coche a lo largo de la Milla de Oro, famosa por sus tiendas de lujo, restaurantes y complejos turísticos de cinco estrellas, le llevará al casco antiguo de Marbella.
Urbanización cerrada con videovigilancia 24 horas, piscina de agua salada, piscina infantil, gimnasio equipado y zona chill-out.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 80m² - 375m²
Superficie construida interior: 66m² - 341m²
Terrazas: 0m² - 177m²
Dormitorios: 2, 3 y 4
Baños: 2 y 4
Aseo de invitados: 0, 1
Precios: €820.000 - €2.600.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Lujosos apartamentos de obra nueva con arquitectura vanguardista.
Utilizando materiales y acabados superiores.

Apartamentos y áticos de 2, 3 o 4 dormitorios.
Los apartamentos de la planta baja disfrutan de un jardín privado.
Las amplias terrazas están equipadas con instalaciones de relax.
Un **interior dinámico** con altas ventanas corredizas optimiza la luz natural.
Sala de estar diáfana con zona de estar y comedor.
Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad.
Suelos cerámicos de calidad.
Cuarto de lavado.
Trastero.
Garaje interior para 2 o 3 coches.

Otras características:
Instalación de aire acondicionado por conductos en falso techo.
Aire acondicionado centralizado controlado individualmente por habitación.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
Doble acristalamiento.
Instalación de telecomunicaciones.
Videoportero integrado en el sistema domótico.
Iluminación LED.
Persianas enrollables motorizadas.
Armarios empotrados personalizados.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Preinstalación para punto de recarga para coches eléctricos.

Entrega prevista: 4º trimestre de 2027

Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades. No pagas ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero te beneficias de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Elegantes apartamentos de nueva construcción en venta a poca distancia de todos los servicios y de la playa en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 56 a 341 m² de terraza 13 a 231 m² 1 a 4 1 a 4 Ref. 175800-P **820.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.