



Villa de lujo lista para entrar a vivir en venta junto a un campo de golf privilegiado en La Quinta, Marbella - Benahavis
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 373 m² 🏠 de terraza 122 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 177555

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa tradicional española de lujo en venta en La Quinta, Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Junto al campo de golf.
- Espacios exteriores acogedores.
- Potencial proyecto de modernización.
- Orientación sur.
- Tranquilidad y privacidad.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicada en primera línea de golf en la prestigiosa zona de La Quinta.

A sólo unos minutos en coche de una amplia gama de instalaciones de golf.

A poca distancia en coche de los servicios locales y de varios restaurantes, bares, centros comerciales y escuelas.

A sólo 10 minutos de la playa, Puerto Banús, San Pedro y 20 minutos del centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.035m²

Superficie construida: 373m²

Superficie de la terraza: 122m²

Dormitorios: 4

Baños: 5

Aseo de invitados

3 plantas habitables

General:

Parcela llana y protegida.

Piscina de obra rodeada de solárium de madera.

Los espacios exteriores han sido diseñados como una extensión natural del entorno, con **terrazas atmosféricas** y exuberantes jardines que proporcionan un ambiente relajante y tranquilo.

Orientada al sur.

Gracias a su orientación, la casa disfruta de abundante luz natural durante todo el día y ofrece vistas al campo de golf.

Descripción:

Villa independiente con una arquitectura inspirada en los estilos arquitectónicos tradicionales andaluces y mediterráneos, combinado con elementos de lujo modernos.

El diseño y la arquitectura exudan un **auténtico encanto mediterráneo**, enriquecido con detalles refinados que proporcionan un enfoque cálido y elegante.

Al entrar, se accede a un **espacio habitable espacioso y abierto** que está perfectamente conectado con el resto del interior, creando una sensación de libertad y armonía.

La cocina totalmente equipada tiene un comedor central y una puerta que da acceso directo al jardín.

2ª zona de relax.

4 dormitorios, 5 baños y aseo independiente.

Suelos de mármol.

Cuarto de lavado.

Trastero.

Sala técnica.

Cochera para 2 vehículos.

Otras características:

Aire acondicionado para frío/calor.

Calefacción por suelo radiante.

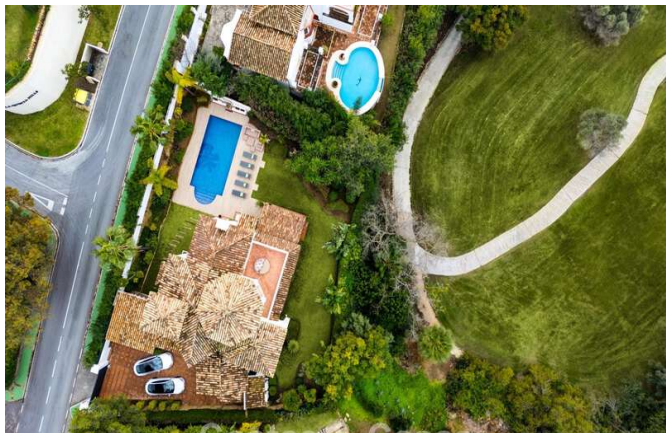
Chimenea.

Doble acristalamiento.

Televisión vía satélite.

Armarios empotrados.

Iluminación exterior.



Villa de lujo lista para entrar a vivir en venta junto a un campo de golf privilegiado en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 373 m² 🏠 de terraza 122 m² 🛏 4 🗺 5 # Ref. 177555

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir en venta junto a un campo de golf privilegiado en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 373 m² 🏠 de terraza 122 m² 🛏 4 🚿 5 🏠 Ref. 177555

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir en venta junto a un campo de golf privilegiado en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 373 m² 🏠 de terraza 122 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 177555

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir en venta junto a un campo de golf privilegiado en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1035 m² 🏠 Construidos 373 m² 🏠 de terraza 122 m² 🚗 4 🏠 5 🏠 Ref. 177555

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.