



**Apartamento de lujo reformado en venta en Gran Marbella en primera línea de playa en la Milla de Oro / Marbella Centro**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 100 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1 # Ref. 177888

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamento en venta en Gran Marbella, listo para entrar a vivir, en primera línea de playa en Marbella centro

**ESTE APARTAMENTO SE HA VENDIDO, PERO TODAVÍA HAY OTROS APARTAMENTOS DISPONIBLES EN ESTE COMPLEJO. ESTAREMOS ENCANTADOS DE INFORMARLE SOBRE LA DISPONIBILIDAD ACTUAL - NO DUDE EN PONERSE EN CONTACTO CON NOSOTROS PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN**

### DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa con acceso directo a la playa.
- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Todos los servicios están a poca distancia.
- Inversión ideal.
- Potencial de alquiler muy alto.

### LA UBICACIÓN

Ubicado en **Gran Marbella**, una de las residencias en primera línea de playa más prestigiosas de Marbella. Está situado en **el centro de la ciudad al borde de la Milla de Oro** y tiene acceso directo al paseo marítimo.

Gracias a su privilegiada ubicación, el centro histórico de la ciudad, numerosos restaurantes y cafeterías de la ciudad y del paseo marítimo y todos los servicios se encuentran a poca distancia.

El complejo ofrece **seguridad las 24 horas con servicio de vigilancia, cámaras de CCTV y portero** para una óptima privacidad y seguridad, servicio de conserjería, hermosos jardines, áreas de relajación, un gimnasio y 4 piscinas comunitarias con vistas al mar.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 100m<sup>2</sup>  
Superficie de la terraza: 20m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 2  
Baños: 1

#### Descripción:

**Apartamento en exclusivo complejo de playa.**

El apartamento fue renovado teniendo en cuenta la luz óptima, una sensación de amplitud y el máximo confort. Las altas ventanas corredizas generan abundante luz natural y se abren a la terraza.

Situado en el norte/oeste.

Vista de los jardines tropicales comunitarios.

Amplia terraza cubierta equipada con lounge.

**Espacio habitable de planta abierta.**

Cocina abierta con electrodomésticos Siemens y barra de desayuno.

2 dormitorios, 1 baño.

Suelos de mármol.

Trastero y cobertizo para bicicletas.

Garaje interior para 1 coche.

Otras características:

Aire acondicionado individual.

Calefacción por suelo radiante en el baño.

Armarios empotrados.

Iluminación LED.



## Apartamento de lujo reformado en venta en Gran Marbella en primera línea de playa en la Milla de Oro / Marbella Centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 100 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1 # Ref. 177888

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



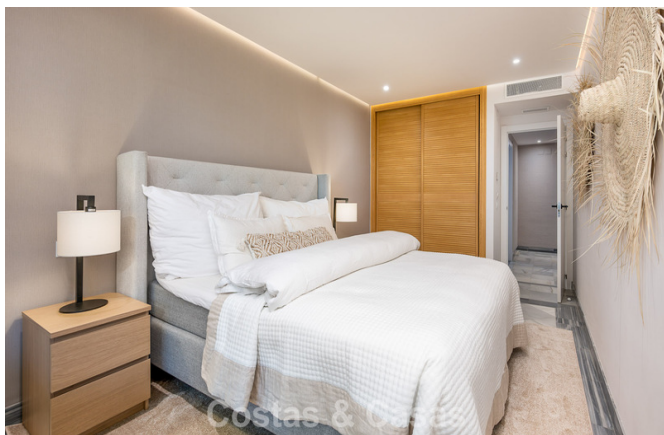
**Apartamento de lujo reformado en venta en Gran Marbella en primera línea de playa en la Milla de Oro / Marbella Centro**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 100 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1 # Ref. 177888

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de lujo reformado en venta en Gran Marbella en primera línea de playa en la Milla de Oro / Marbella Centro**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 100 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚪 1 # Ref. 177888

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de lujo reformado en venta en Gran Marbella en primera línea de playa en la Milla de Oro / Marbella Centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 100 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1 # Ref. 177888

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.