Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo sobre plano con diseño moderno en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1442 m² | Construidos 330 m² | - | 5 | 5 | Ref. 177900-P

3.550.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujosa villa de obra nueva con vistas al golf y al mar en venta en Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Villa sobre plano de estilo arquitectónico modernista.
- Ubicación privilegiada cerca de todos los servicios.
- En un resort de golf de 5 estrellas con seguridad 24/7.
- Vistas a los campos de golf y al mar.
- Personalizable.

LA UBICACIóN

Ubicada exclusivamente en **un resort de golf de cinco estrellas, con seguridad permanent**e y hotel de cinco estrellas con instalaciones de spa asociadas.
Además, está a un corto trayecto en coche de las vibrantes playas de la Nueva Milla de Oro.
Aproximadamente 19 minutos en coche del animado puerto deportivo de Puerto Banús.
Rodeada de varios campos de golf de primera calidad y aproximadamente a 15 minutos en coche del valle del golf de Nueva Andalucía.
Al Aeropuerto Internacional de Málaga se puede llegar en aproximadamente 45 minutos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.442m²
Superficie construida: 330m²
Piscina: 42m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Baño de invitados

General:

Parcela espaciosa y aislada.
Exterior bien cuidado con mucha vegetación.
Gran piscina infinita.
Las terrazas soleadas y cubiertas ofrecen varias zonas de estar, perfectas para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas.

Un amplio solárium ofrece un jacuzzi y espacio adicional para tumbonas.
Hermosas vistas sobre los campos de golf, el mar Mediterráneo y las montañas circundantes.

Descripción:

Villa independiente de diseño moderno y lujoso sobre plano.
Cuidadosamente diseñada con atención al acabado superior.
Las ventanas corredizas de suelo a techo con marcos empotrados brindan una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores, creando **un interior aireado y muy luminoso**.
La sala de estar tiene un **techo parcialmente elevado**.
Cocina totalmente equipada con mucho espacio de almacenamiento, isla de cocina y barra de desayuno integrada.
5 dormitorios, 5+1 baños.
Suelos de baldosas de alta calidad.
Garaje interior para 3 coches.

Otras características:
Chimenea de doble cara.
Armarios empotrados personalizados.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.
Iluminación LED interior y exterior.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo sobre plano con diseño moderno en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1442 m² | Construidos 330 m² | - | 5 | 5 | Ref. 177900-P | 3.550.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.