



Proyecto de modernos apartamentos y villas adosadas en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento 📏 Parcela 329 m² 🏠 Construidos 84 a 174 m² 🏠 de terraza 23 a 375 m² 🛏 2 a 4 📶 2 a 3 # Ref. 174000-P 🏠 579.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Lujosas viviendas de obra nueva con vistas al mar en venta en Marbella - Estepona

DESTACADO

- Lujosos apartamentos de nueva construcción y villas adosadas.
- A un paso de un parque natural.
- Sala de estar de planta abierta.
- Jardín privado, amplio solárium y/o amplias terrazas con vistas al mar.
- Personalizable.
- Permiso de construcción concedido.

LA UBICACIÓN

Situado en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza, cerca de una amplia oferta de ocio, servicios y campos de golf.

El proyecto está ubicado sobre una colina, por lo que todas las viviendas disfrutan de espectaculares vistas al mar, a tan solo 2 kilómetros de la playa.

La zona es rica en campos de golf, con un club de golf a poca distancia y otros siete campos de golf en un radio de 5 kilómetros.

Además, la proximidad de Selwo Aventura Park ofrece un entorno natural único con el mar en el horizonte.

A tan solo unos minutos del mar, perfectamente comunicado con el centro de Estepona, a 28 minutos de Marbella y a 45 minutos del aeropuerto de Málaga.

El complejo ofrece una gama de instalaciones exclusivas que incluyen una piscina infinita climatizada, piscina de verano, jacuzzis, gimnasio, pista de pádel y spa. Para los niños hay una piscina de juegos con chorros de agua. Además, hay senderos verdes para caminar, un espacio de coworking y una sala multifuncional.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Fase I

Apartamentos y áticos:

Superficie construida interior: 84m² - 153m²

Superficie de la terraza: 29m² - 111m²

Jardín (planta baja): 57m²

Solárium (áticos con solárium): 52m² - 125m²

Dormitorios: 2, 3, 4

Baños: 2, 3

Baño de invitados

Precios: 579.000 € - 936.000 €

8 Casas adosadas:
Parcela: 329m² - 547m²
Superficie construida interior: 167m² - 174m²
Superficie de la terraza: 67m² - 79m²
Superficie solárium: 73m² - 82m²
Jardín: 200m² - 401m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Precios: 1.468.000 € - 1.638.000 €

Fase II
Apartamentos y áticos:
Superficie interior construida: 57 m² - 808 m²
Superficie de terrazas: 24 m² - 272 m²
Dormitorios: 1, 2, 3, 4
Baños: 1, 2, 3
Aseo de invitados
Precios: 464.000 € - 1.376.000 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Apartamentos y villas adosadas de nueva construcción con arquitectura contemporánea.

Utilizando materiales y acabados superiores.

Situado en el lado sur o sureste.

Impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Los áticos con solárium disponen de cocina exterior con barbacoa, instalación para frigorífico y preinstalación para jacuzzi.

Las villas adosadas pueden optar por una piscina privada en el jardín.

Los apartamentos de la planta baja disponen de una terraza parcialmente cubierta y un jardín acabado con césped artificial.

Espacio habitable de planta abierta.

Acogedora sala de estar con comedor integrado.

Cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad y barra desayunadora.

Suelos porcelánicos de gran formato en toda la vivienda. (Personalizable)

Trastero.

Todas las viviendas disponen de trastero y plaza de parking.

Otras características:

Aire acondicionado para frío/calor.

Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.

Sistema de aerotermia para la producción de agua caliente.

Doble acristalamiento.

Persianas motorizadas.

Sistema de alarma.

Se espera que los bloques 1, 2 y 3 estén finalizados en junio de 2026.

Se espera que los bloques 4, 5 y las 8 villas adosadas finalicen en octubre de 2026.



Proyecto de modernos apartamentos y villas adosadas en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento 📏 Parcela 329 m² 🏠 Construidos 84 a 174 m² 🏠 de terraza 23 a 375 m² 🛏 2 a 4 📶 2 a 3 # Ref. 174000-P 🏠 579.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.