



Espaciosa villa andaluza con vistas panorámicas al mar en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1505 m² 🏠 Construidos 523 m² 🏠 de terraza 42 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 178300

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa con encanto español en venta con vistas al mar en Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Ubicada en un resort de golf de 5* con seguridad 24/7.
- Cerca de todos los servicios.
- Arquitectura tradicional española.
- Amplio jardín con piscina privada.
- Vistas al golf y al mar.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicada en el **resort de golf de 5***, con **seguridad permanente** y el hotel de cinco estrellas con sus instalaciones de spa.

A solo unos minutos en coche de buenas playas, clubes y supermercados.

Aproximadamente a 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y Estepona centro.

El resort de golf Villa Padierna & Los Flamings es una comunidad cerrada que ofrece seguridad y una variedad de instalaciones que incluyen un hotel de 5 estrellas de clase mundial, SPA, restaurantes, campo de golf, gimnasio, tenis, club y campos de cricket.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.505m²

Superficie construida: 523m²

Superficie de la terraza: 42m²

Dormitorios: 4

Baños: 3

Baño de invitados

2 plantas habitables + sótano

General:

Parcela grande y aislada.

Jardín paisajístico cuidado con vegetación tropical y césped.

Gran piscina privada.
Amplias terrazas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Orientada al sureste.
Fantásticas vistas al mar y al campo de golf desde la primera planta.

Descripción:

Villa independiente de estilo arquitectónico tradicional español.

Construida cuidadosamente con los mejores materiales y acabados.

El uso de materiales naturales, como terracota, vigas de madera y cerámica, crea una atmósfera cálida y auténtica que expresa maravillosamente el estilo mediterráneo.

Amplia y abierta sala de estar y comedor.

La cocina es el corazón de la cocina, con techos altos con vigas de madera y una gran isla donde poder cocinar.

4 dormitorios, 3 baños y aseo de invitados independiente.

La suite principal es un remanso de tranquilidad, con un lujoso baño en suite, vestidor y balcón privado con impresionantes vistas al mar y al campo de golf.

Los techos altos y los suelos de madera realzan la sensación de espacio y refinamiento.

En la planta inferior hay un espacio que se puede utilizar como trastero.

Suelos de terracota.

Cochera para 2 vehículos.

Otras características:

Aire acondicionado.

Iluminación exterior.

Toldos en la terraza.



Espaciosa villa andaluza con vistas panorámicas al mar en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1505 m² 🏠 Construidos 523 m² 🏠 de terraza 42 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 178300

🏠 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Espaciosa villa andaluza con vistas panorámicas al mar en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 1505 m²  Construidos 523 m²  de terraza 42 m²  4  3  Ref. 178300

 2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.