



Apartamento de alta gama en venta en un complejo cerrado en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 229 m² 🏠 de terraza 109 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 178444

🏠 1.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Amplio y exclusivo apartamento en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Un codiciado complejo cerrado de lujo con seguridad las 24 horas.
- Ubicación privilegiada cerca de todos los servicios.
- Disposición moderna y abierta.
- Decorado y amueblado por Pedro Peña.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicado en una urbanización de lujo en el corazón de Nueva Andalucía, también conocido como el valle del golf de Marbella.

Complejo cerrado de lujo con seguridad 24 horas.

Situado en medio de algunos de los campos de golf más bellos y rodeado de un entorno verde y tranquilo con impresionantes vistas a la montaña.

Gracias a su céntrica ubicación, todos los servicios y lugares de interés están a poca distancia, como Aloha Golf Club (5 min), Puerto Banús (7 min) y Marbella centro (10 min).

Colegios internacionales, supermercados y clubes deportivos también se encuentran a 5 minutos, mientras que el aeropuerto de Málaga está a 40 minutos en coche.

Los residentes del complejo disfrutan de un **gimnasio equipado y dos piscinas comunitarias, una piscina al aire libre y una piscina interior climatizada.**

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 229m²

Superficie de la terraza: 109m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

Descripción:

Amplio apartamento intermedio en excelente estado.

Diseñado con materiales de calidad y acabados refinados.

Situado al oeste.

Vista pintoresca del paisaje circundante.

La **terraza pérgola está totalmente equipada con cortinas de cristal**, lo que permite disfrutar de este espacio durante todo el año.

Decorado por el reconocido Pedro Peña, este apartamento derrocha elegancia y refinamiento.

Los grandes ventanales del apartamento proporcionan abundante luz natural.

Salón muy luminoso con acogedora sala de TV y comedor integrado.

Cocina Siematic totalmente equipada con mucho espacio de almacenamiento y acceso a la terraza.

Al lado hay una lavandería equipada con máquinas Siemens.

3 dormitorios, 3 baños.

Suelos de mármol travertino.

Trastero.

Otras características:

Aire acondicionado para frío/calor.

Calefacción por suelo radiante.

Chimenea.

Armarios empotrados.

Televisión por satélite.

Persianas motorizadas.

Toldos en la terraza.

Sistema de alarma.

Completamente amueblado.



Apartamento de alta gama en venta en un complejo cerrado en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 229 m² 🏠 de terraza 109 m² 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 178444

🏠 1.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de alta gama en venta en un complejo cerrado en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 229 m² 🏠 de terraza 109 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 178444

🏠 1.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de alta gama en venta en un complejo cerrado en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 229 m² 🏠 de terraza 109 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 178444

🏠 1.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de alta gama en venta en un complejo cerrado en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 229 m² 🏠 de terraza 109 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 178444

🏠 1.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.