Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 178808 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento con amplia terraza en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Comunidad cerrada con seguridad las 24h e instalaciones y comodidades de primer nivel.
- Sala de estar de planta abierta.
- Listo para entrar a vivir.
- Completamente amueblado.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Situado en un **complejo cerrado con seguridad las 24 horas**, en una posición elevada en la codiciada Nueva Andalucía.
A un paso de los principales campos de golf, incluidos Las Brisas Golf Club, Los Naranjos Golf y Aloha Golf, todos con su propia casa club.
Las comodidades se pueden encontrar en la cercana zona comercial de Nueva Andalucía o en los grandes almacenes El Corte Inglés un poco más lejos, en Puerto Banús.
Puerto Banús es conocido por su lujoso puerto deportivo, boutiques de diseñadores, excelentes restaurantes, animados bares y elegantes clubes de playa. La Milla de Oro, con los emblemáticos complejos turísticos de Marbella Club y Puente Romano, y el centro de Marbella están a solo 10-15 minutos en coche.
Este complejo ofrece servicios de lujo durante todo el año, incluyendo servicio de **conserjería con instalaciones como lavandería, reservas en restaurantes, excursiones, golf, traslados al aeropuerto, alquiler de coches, servicio de limpieza y catering.**
Los jardines tropicales cuentan con 4 piscinas, incluida una **piscina infantil y una piscina semiolímpica climatizada**. Las comodidades de lujo incluyen un **bar junto a la piscina y restaurantes, un spa y gimnasio de 5.300 pies cuadrados, una tienda de conveniencia, una sala de reuniones para 8 personas, un club infantil y una bodega.**

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida interior: 88m²
Superficie de la terraza: 30m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

Amplio apartamento en excelente estado.
Utilizando materiales de calidad.
Situado al sur.

Vista al mar y al paisaje de montaña.
Terraza soleada donde podrá disfrutar del agradable clima mediterráneo durante todo el año.
Interior luminoso y aireado con un diseño abierto.
Sala de estar diáfana con un acogedor salón y comedor integrado.
Las altas ventanas corredizas se abren a la terraza y proporcionan abundante luz natural.
Cocina abierta en forma de L totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y barra de desayuno.
2 dormitorios, 2 baños.
Suelos de mármol.
Trastero.
Garaje interior para 1 coche.

Otras características:
Aire acondicionado.
Armarios empotrados personalizados.
Persianas.
Sistema de alarma.
Toldos en la terraza.
Completamente amueblado.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 178808 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 178808 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 88 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 178808 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.