



Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 88 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178808

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamento con amplia terraza en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Comunidad cerrada con seguridad las 24h e instalaciones y comodidades de primer nivel.
- Sala de estar de planta abierta.
- Listo para entrar a vivir.
- Completamente amueblado.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en un **complejo cerrado con seguridad las 24 horas**, en una posición elevada en la codiciada Nueva Andalucía.

A un paso de los principales campos de golf, incluidos Las Brisas Golf Club, Los Naranjos Golf y Aloha Golf, todos con su propia casa club.

Las comodidades se pueden encontrar en la cercana zona comercial de Nueva Andalucía o en los grandes almacenes El Corte Inglés un poco más lejos, en Puerto Banús.

Puerto Banús es conocido por su lujoso puerto deportivo, boutiques de diseñadores, excelentes restaurantes, animados bares y elegantes clubes de playa. La Milla de Oro, con los emblemáticos complejos turísticos de Marbella Club y Puente Romano, y el centro de Marbella están a solo 10-15 minutos en coche.

Este complejo ofrece servicios de lujo durante todo el año, incluyendo servicio de **conserjería con instalaciones como lavandería, reservas en restaurantes, excursiones, golf, traslados al aeropuerto, alquiler de coches, servicio de limpieza y catering.**

Los jardines tropicales cuentan con 4 piscinas, incluida una **piscina infantil y una piscina semiolímpica climatizada**. Las comodidades de lujo incluyen un **bar junto a la piscina y restaurantes, un spa y gimnasio de 5.300 pies cuadrados, una tienda de conveniencia, una sala de reuniones para 8 personas, un club infantil y una bodega.**

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida interior: 88m²

Superficie de la terraza: 30m²

Dormitorios: 2

Baños: 2

Descripción:

Amplio apartamento en excelente estado.

Utilizando materiales de calidad.

Situado al sur.

Vista al mar y al paisaje de montaña.

Terraza soleada donde podrá disfrutar del agradable clima mediterráneo durante todo el año.

Interior luminoso y aireado con un diseño abierto.

Sala de estar diáfana con un acogedor salón y comedor integrado.

Las altas ventanas corredizas se abren a la terraza y proporcionan abundante luz natural.

Cocina abierta en forma de L totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y barra de desayuno.

2 dormitorios, 2 baños.

Suelos de mármol.

Trastero.

Garaje interior para 1 coche.

Otras características:

Aire acondicionado.

Armarios empotrados personalizados.

Persianas.

Sistema de alarma.

Toldos en la terraza.

Completamente amueblado.



Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 88 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178808

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 88 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178808

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Precioso apartamento con amplia terraza en venta en un lujoso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 88 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178808

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.