Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático reformado en venta en una popular urbanización de golf Aloha en el centro de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 109 m² de terraza 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático contemporáneo reformado de 3 dormitorios en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada a poca distancia de los servicios.
- Recientemente reformado.
- Distribución en planta abierta.
- Atmosférico solárium con vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una urbanización establecida en el corazón de Nueva Andalucía, **justo al lado del Aloha Golf Club**. Esta favorable ubicación lo convierte en una opción atractiva para los entusiastas del golf.
A poca distancia hay varias tiendas, bares y restaurantes.
Además, Puerto Banús, Marbella y las playas están a un corto trayecto en coche.
Para las familias, la proximidad de Aloha College, una reconocida escuela privada bilingüe, es una ventaja adicional.
El complejo ofrece una gama de servicios que incluyen una pista de tenis y pádel, un gimnasio totalmente equipado, espacio de coworking y una piscina comunitaria rodeada de jardines cuidados.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 109m²
Superficie de la terraza: 62m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
1 planta habitable + solárium

Descripción:

Ático con interior moderno en excelente estado.
Recientemente renovado con un alto nivel de calidad.
Situado al sureste.

Vistas a los verdes campos del golf y en parte al pintoresco paisaje montañoso.
Un **solárium con vistas panorámicas** es ideal para relajarse o disfrutar de una deliciosa comida.
Interior luminoso y funcional.
Las altas ventanas corredizas dejan entrar mucha luz natural.
Acogedora sala de estar con sala de TV.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y barra de desayuno.
3 dormitorios, 2 baños.
La suite principal disfruta de baño en suite, un amplio vestidor y acceso a la terraza.
Suelos de baldosas de color crema.
Aparcamiento privado.

Otras características:
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados personalizados.
Iluminación LED.
Sistema de intercomunicación.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático reformado en venta en una popular urbanización de golf Aloha en el centro de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 109 m² de terraza 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático reformado en venta en una popular urbanización de golf Aloha en el centro de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 109 m² de terraza 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático reformado en venta en una popular urbanización de golf Aloha en el centro de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 109 m² de terraza 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático reformado en venta en una popular urbanización de golf Aloha en el centro de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 109 m² de terraza 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático reformado en venta en una popular urbanización de golf Aloha en el centro de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 109 m² de terraza 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.