Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000

2.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espaciosa villa familiar contemporánea en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- En una urbanización muy solicitada cerca de servicios, la playa y el golf.
- Interior luminoso y de distribución abierta.
- Amplio jardín con piscina.
- Lista para entrar a vivir.
- Ideal como residencia principal y como casa de vacaciones.
- Certificado energético B.

LA UBICACIóN

Situada tranquilamente en una calle sin salida, en una zona residencial preferida a 800 metros de la playa.
A poca distancia de supermercados, tiendas, bares y restaurantes, así como fácil acceso al transporte público.
La urbanización linda con un prestigioso club de golf, ideal para los amantes del golf.
A sólo 10 a 15 minutos en coche de San Pedro, Marbella, Estepona y el pueblo de Benahavis.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.140m²
Superficie construida: 300m²
Superficie de la terraza: 100m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Baño de invitados
2 plantas habitables

General:

Amplia parcela llana rodeada de plantaciones altas.
Terraza anexa con tumbonas y zona de comedor al aire libre.
Exterior bien cuidado con césped, parterres y palmeras.

Piscina con tumbonas integradas.
Zonas de estar y comedor al aire libre.
Orientada al sur.
Vista del jardín.

Descripción:

Villa de lujo independiente con una arquitectura elegante y moderna.
Construida con líneas limpias, mucho vidrio y espacios abiertos.
Entras en un hall de entrada muy luminoso.
Espacio habitable abierto con sala de estar y comedor.
Cocina práctica y abierta con mucho espacio de almacenamiento, electrodomésticos de primera calidad y barra de desayuno.
Las ventanas de suelo a techo con perfiles empotrados en toda la villa brindan abundante luz natural.
4 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.
El dormitorio principal, situado en el centro de la casa y con 2 amplias terrazas orientadas al sur y al este.
Suelos de baldosas oscuras de alta calidad.
Cuarto de almacenamiento/lavandería.
Cochera para 2 vehículos.

Otras características:
Certificado energético B.
Aire acondicionado para frio/calor.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Iluminación LED.
Iluminación exterior.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderna villa independiente de 4 dormitorios en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1140 m² | Construidos 300 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 179000 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.