



Impresionante villa de lujo en venta de arquitectura mediterránea contemporánea en un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1259 m² 🏠 Construidos 474 m² 🏠 de terraza 37 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 179479

🏠 5.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo en venta en La Quinta, Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Primera línea campo de golf.
- Renovada con altos estándares de calidad.
- Amplios espacios interiores y exteriores.
- Planta abierta.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situada en una prestigiosa parcela de golf en primera línea dentro de una comunidad cerrada en la prestigiosa zona de La Quinta. A dos pasos de una amplia gama de instalaciones de golf. Situada en una zona tranquila y verde, pero cerca de todos los servicios necesarios. A 10 minutos en coche de Puerto Banús, así como del animado paseo marítimo y las playas de la Milla de Oro.

LA VILLA

En cifras:

Parcela/jardín: 1.259m²
Superficie construida: 474m²
Superficie de la terraza: 37m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseos de invitados: 2
2 plantas habitables

General:

Parcela espaciosa y aislada. Las terrazas de nueva construcción con **cocina exterior** son perfectas para relajarse y disfrutar del microclima. La **piscina climatizada** está rodeada de diversas opciones chill-out.

Situada al este.

Vista sobre los alrededores y el campo de golf, con la impresionante montaña La Concha al fondo.

Descripción:

Villa independiente de lujoso estilo arquitectónico mediterráneo.

Las paredes blancas son típicas de la arquitectura mediterránea y las tejas de terracota añaden un acento tradicional español, con un toque moderno que lo mantiene fresco y contemporáneo.

Terminado con materiales de alta calidad.

Un espacioso hall de entrada con un impresionante atrio y un **atractivo patio andaluz**.

Los grandes ventanales maximizan la luz natural y proporcionan una transición perfecta entre el interior y el exterior.

Distribución de planta abierta.

Espacio de estar amplio y luminoso con sala de TV y comedor.

Cocina de diseño de alta calidad con electrodomésticos Gaggenau y una isla de cocción central donde poder sentarse.

5 dormitorios, 5 baños y 2 aseos independientes.

La suite principal cuenta con un vestidor y un baño en suite con acabados de alta calidad.

Sala de fitness equipada (Technogym) con techo corredizo de cristal eléctrico.

Suelos de roble escandinavo y porcelanato de alta calidad.

Lavandería totalmente equipada con electrodomésticos Miele.

Sala técnica.

Parking privado en el exterior de la propiedad pavimentado con piedra natural.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.

Aire acondicionado para frío/calor.

Sistemas de calefacción por suelo radiante bajo todas las superficies de suelo porcelánico.

Diseño de chimenea a gas propano.

Sistema de acristalamiento con puertas plegables de alta seguridad.

Nuevas puertas interiores personalizadas y armarios empotrados.

Sanitarios Villeroy & Bosch y electrodomésticos Hansgrohe.

Iluminación LED interior y exterior.

Toldos en la terraza.

Ducha al aire libre.

Sistema de alarma avanzado.

Sistema de carga para coches eléctricos.



Impresionante villa de lujo en venta de arquitectura mediterránea contemporánea en un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1259 m² 🏠 Construidos 474 m² 🏠 de terraza 37 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 179479

🏠 5.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



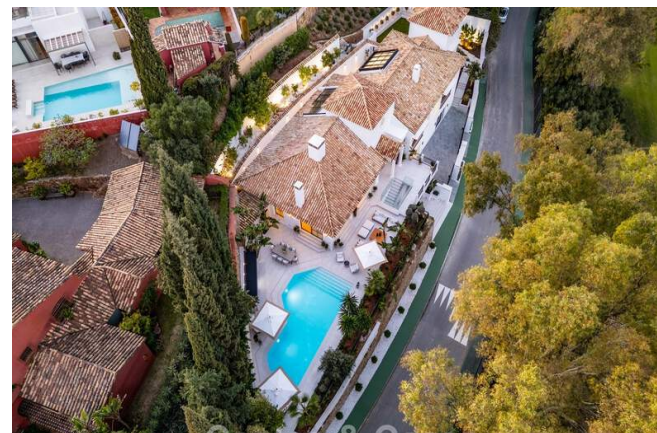
Impresionante villa de lujo en venta de arquitectura mediterránea contemporánea en un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1259 m² 🏠 Construidos 474 m² 🏠 de terraza 37 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 179479

🏠 5.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta de arquitectura mediterránea contemporánea en un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1259 m² 🏠 Construidos 474 m² 🏠 de terraza 37 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 179479

🏠 5.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo en venta de arquitectura mediterránea contemporánea en un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 1259 m²  Construidos 474 m²  de terraza 37 m²  5  5  Ref. 179479

 5.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.