Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático dúplex reformado de primera clase en venta en un complejo de lujo cerrado en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 51 m² 3 2 Ref. 179502 **2.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático dúplex de 3 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

L'EMPLACEMENT

- Idealmente ubicado en la Milla de Oro.
- Urbanización cerrada con seguridad 24 horas y diversos servicios.
- Ático reformado de gran prestigio y completamente nuevo.
- Disposición abierta.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Esta exclusiva y lujosa urbanización se encuentra en una ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella, idealmente situada entre el centro de la ciudad y Puerto Banús.
Gracias a su posición elevada al pie de las colinas de Sierra Blanca, los residentes disfrutan de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del paisaje montañoso circundante.
El excelente acceso a la autopista significa que tanto el centro de Marbella como Puerto Banús se pueden llegar en pocos minutos. Además, la playa está a menos de 2 km, por lo que es perfectamente posible dar un relajante paseo hasta la costa.
La urbanización en sí ofrece una amplia gama de instalaciones que incluyen:

- Cuatro piscinas al aire libre y una piscina cubierta climatizada
- Una sala de fitness totalmente equipada y una pista de squash.
- Saunas y vestuarios
- Hermosos jardines tropicales
- Seguridad las 24 horas con cámaras de vigilancia.
- Servicio de conserjería

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 157m²
Superficie de la terraza: 51m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

Ático dúplex superior, recientemente renovado con un alto nivel de calidad.
Terminado con materiales de alta calidad.
Situado al suroeste.
Vista al jardin comunitario y vista parcial al mar.
Espacios radiantes con mobiliario de tendencia.
Las grandes ventanas correderas dejan entrar la luz del día y crean una transición armoniosa hacia el exterior.
Amplio diseño abierto.
Un espacio de estar abierto y aireado con una elegante sala de TV y un comedor elegantemente integrado.
Gran cocina de diseño abierta y hecha a medida, equipada con electrodomésticos Miele, una isla de cocción donde poder desayunar y una zona de estar.
3 dormitorios, 2 baños.
La suite principal en la planta superior cuenta con un baño en suite con altos acabados y una terraza privada.
Lavandería totalmente equipada con electrodomésticos Miele.
Suelos de porcelanato.
Aparcamiento interior.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
Carpintería a medida.
Puertas interiores de madera maciza.
Persianas motorizadas.
Sistema de alarma con cámaras de seguridad.
Toldos en la terraza.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex reformado de primera clase en venta en un complejo de lujo cerrado en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 51 m² 3 2 Ref. 179502 **2.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex reformado de primera clase en venta en un complejo de lujo cerrado en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 51 m² 3 2 Ref. 179502 **2.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático dúplex reformado de primera clase en venta en un complejo de lujo cerrado en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 51 m² 3 2 Ref. 179502 **2.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.