



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático de 4 dormitorios listo para entrar a vivir en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Impresionantes vistas al mar y a la montaña.
- Terrazas acogedoras.
- Bodega de vinos exclusiva.
- 4 dormitorios, 4+1 baños.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situado en una **urbanización cerrada**, en la carretera de Sierra Blanca, a solo un minuto en coche del centro de Marbella y de la Milla de Oro. La urbanización está completamente cerrada y ofrece **seguridad las 24 horas** con cámaras de vigilancia y una entrada segura. Los residentes tienen acceso a tres piscinas al aire libre, una sala de fitness y **un campo de golf privado de 9 hoyos**. La urbanización consta de espaciosos apartamentos, áticos y villas, muchos de los cuales disfrutan de vistas abiertas al mar y a la montaña desde grandes terrazas.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 567m²
Superficie construida: 367 m²
Superficie de la terraza: 191m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Baño de invitados
2 plantas habitables

Descripción:

Atico duplex en excelente estado.
Utilizando materiales de alta calidad.
Terrazas soleadas y cubiertas con instalaciones de relax.

Situado al sur.

Una terraza sombreada está equipada con una zona de barbacoa y un comedor al aire libre.

Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al paisaje montañoso.

Los grandes ventanales maximizan la luz natural y se abren al espacio exterior.

Espacio de estar de planta abierta con una acogedora zona de descanso y sala de TV.

Comedor integrado.

Una cocina práctica con mucho espacio de almacenamiento, una isla de cocina central con barra de desayuno.

Al lado hay un lavadero/cuarto de servicio.

Una puerta corredera da acceso a una **bodega de vinos climatizada y hecha a medida.**

4 dormitorios, 4 baños y un aseo de invitados independiente.

La suite principal se beneficia de un vestidor abierto, un baño en suite y una terraza privada.

Suelos de mármol.

Trastero.

Parking privado para 2 coches.

Otras características:

Ascensor privado.

Aire acondicionado para frío/calor

Calefacción por suelo radiante.

Chimenea.

Armarios empotrados personalizados.

Iluminación LED.

Toldos.



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático con vistas al mar en venta en una comunidad cerrada en la codiciada Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 367 m² 🏠 de terraza 191 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 179917

🏠 3.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.