Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espaciosa casa adosada en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 179 m² | Construidos 312 m² | de terraza 35 m² | 5 | 4 | Ref. 179544

995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa de 5 dormitorios en venta en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas y amenidades.
- Cerca de todos los servicios.
- Interior muy luminoso y aireado.
- Acogedora zona exterior con piscina privada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

En una encantadora urbanización situada en la carretera de Ronda, aproximadamente a 5 kilómetros al norte de San Pedro y sus playas de arena fina.
La urbanización está estratégicamente ubicada cerca de prestigiosos campos de golf como La Quinta y Los Arquero, y ofrece fácil acceso a destinos populares como Puerto Banús y Marbella.
Dentro de la comunidad hay varios servicios disponibles, incluyendo un restaurante, cafetería, panadería, carnicería y un pequeño supermercado. Además, los residentes de la urbanización se benefician de seguridad las 24 horas y piscinas comunitarias, una de ellas climatizada.

LA VILLA ADOSADA

En cifras:

Parcela/Jardín: 179m²
Superficie construida: 333m²
Superficie construida: 312m²
Superficie de la terraza: 35m²
Dormitorios: 5
Baños: 4
Baño de invitados
2 plantas habitables + sótano

Descripción:

Casa adosada con un encanto andaluz atemporal.
Recientemente reformada parcialmente con materiales de alta calidad.

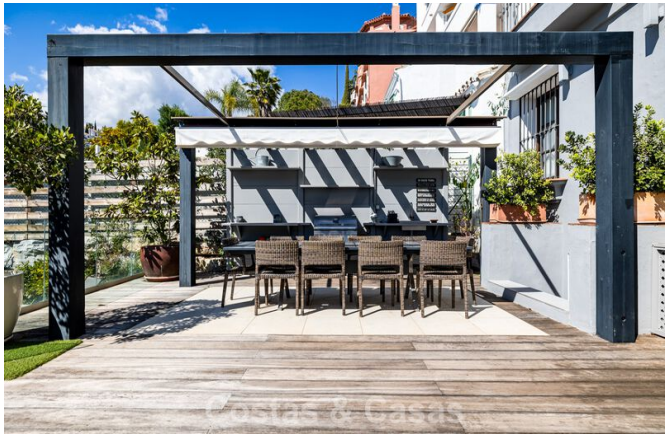
Situada al suroeste.
Una terraza cubierta ofrece zona de comedor y se abre a un patio amplio y soleado.
Piscina privada rodeada de tumbonas.
Una **terraza con pérgola está equipada con una cocina al aire libre**, una zona de barbacoa y un comedor al aire libre.
Amplias vistas al paisaje montañoso y al mar Mediterráneo.
Los grandes ventanales dejan entrar abundante luz natural, creando una casa amplia y luminosa.
Sala de estar de concepto abierto con sala de TV junto a la chimenea.
Práctica cocina abierta con electrodomésticos Bosch y barra de desayuno.
5 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.
Suelos de mármol.
Cuarto de lavado.
Garaje interior para un coche.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

La adquisición del mobiliario es negociable.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Espaciosa casa adosada en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 179 m² | Construidos 312 m² | de terraza 35 m² | 5 | 4 | Ref. 179544 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 179 m² | Construidos 312 m² | de terraza 35 m² | 5 | 4 | Ref. 179544 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 179 m² | Construidos 312 m² | de terraza 35 m² | 5 | 4 | Ref. 179544 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 179 m² | Construidos 312 m² | de terraza 35 m² | 5 | 4 | Ref. 179544 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 179 m² | Construidos 312 m² | de terraza 35 m² | 5 | 4 | Ref. 179544 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Espaciosa casa adosada en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 179 m² | Construidos 312 m² | de terraza 35 m² | 5 | 4 | Ref. 179544 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.