Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900

1.985.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia villa familiar en venta en un exclusivo entorno de golf en Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Urbanización de golf cerrada con seguridad 24 horas.
- Cerca de todos los servicios.
- Amplio jardín privado con piscina y acogedoras zonas exteriores.
- 6 habitaciones, 6+1 baños.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una urbanización popular en las colinas de Benahavis, al este de la A397 hacia Ronda.
Deseable comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, instalaciones de golf y deportes y varias comodidades cercanas.
Aproximadamente a 5 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y Marbella.
El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a una hora.
Las comodidades dentro de la urbanización incluyen club de golf y de campo, pistas de tenis, pádel y squash, gimnasio, campo de prácticas y una casa club con restaurante y bar.

LA VILLA

En cifras:

Parcela/jardín: 1.775m²
Superficie construida: 690m²
Superficie de la terraza: 69m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Baño de invitados

General:

Amplia parcela, rodeada de plantaciones altas que proporcionan la privacidad necesaria.
Un jardín bellamente diseñado ofrece una refinada combinación de palmeras tropicales, árboles maduros y un extenso césped.
Piscina privada con terraza solárium adyacente.
Zona de barbacoa junto a la piscina.

Varias terrazas soleadas y cubiertas están equipadas con opciones de relajación como zonas de estar y un jacuzzi.
Situada al oeste.
Vista del jardín y parte del mar Mediterráneo.

Descripción:

Gran villa familiar independiente de estilo mediterráneo.
Al entrar, le da la bienvenida un **impresionante hall de entrada con un techo de doble altura y una elegante escalera que da a la planta superior.**
El estilo interior se puede describir mejor como **clásico y elegante con un toque de grandeza mediterránea.**
Terminada con materiales de alta calidad.
Gracias al diseño abierto, la sala de estar, junto con el comedor y la terraza cubierta, forman un espacio habitable armonioso y lleno de luz natural, perfecto para todas las estaciones.
Luminosa sala de estar con chimenea de leña tradicional.
La cocina está equipada con electrodomésticos de calidad y un comedor.
6 habitaciones bellamente diseñadas, cada una con su propio baño.
La suite principal impresiona con una gran terraza privada, espacio para tomar el sol y un jacuzzi.
Sala multifuncional que puede configurarse libremente como sala de fitness, oficina o zona de relax.
Suelos de mármol.
Cuarto de lavado.
Sala técnica.
Garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Ducha al aire libre.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa villa con arquitectura única en venta rodeada de campos de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1775 m² | Construidos 690 m² | de terraza 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.