Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P

5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa nueva en venta en una comunidad privilegiada de La Quinta, Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Villa de alta calidad, recientemente terminada.
- Cerca de todos los servicios.
- Amplias zonas exteriores con piscina privada.
- Vistas panorámicas al mar y al paisaje montañoso.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada tranquilamente en un **exclusivo desarrollo cerrado** de solo tres casas de lujo en el vecindario de La Quinta.
Esta urbanización forma parte de la prestigiosa zona La Quinta, conocida por sus lujosas propiedades y su proximidad al reconocido La Quinta Golf & Country Club.
Gracias a su posición elevada, los residentes disfrutan de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, el paisaje montañoso circundante y los verdes fairways del campo de golf.
La ubicación ofrece lo mejor de ambos mundos: un entorno tranquilo y exclusivo a solo unos minutos en coche de Nueva Andalucía, San Pedro de Alcántara y el moderno Puerto Banús.

LA VILLA

En cifras:

Parcela/jardín: 1.210m²
Superficie construida: 605m²
Superficie de la terraza: 307m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Baño de invitados
Plantas habitables: 3

General:

Parcela grande y aislada en posición elevada con mucha privacidad.
Jardín paisajístico cuidado con césped.
Piscina infinita con sistema de agua salada y **tumbonas integradas**.

Las terrazas abiertas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima.
Terraza pérgola con cocina exterior, barbacoa y comedor al aire libre.
Situada al sur.
Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha.

Descripción:

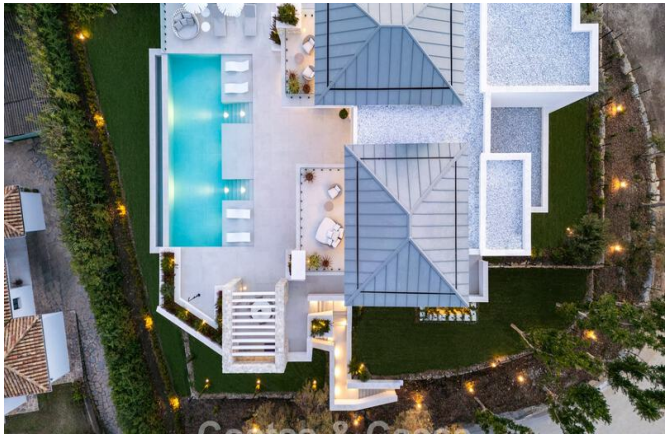
Villa independiente recientemente terminada en un estilo moderno donde el diseño de alta gama se combina con el máximo confort de vida.
La artesanía refinada y los acabados de alta calidad son fundamentales para el diseño.
Las ventanas corredizas de suelo a techo con marcos empotrados brindan una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.
Concepto de planta abierta.
Luminoso salón abierto con techo de doble altura y vistas a la planta superior.
Amplio salón de TV y comedor integrado.
Cocina de diseño abierto con isla de cocción y barra desayunadora.
5 dormitorios y 5+1 baños.
Azulejos cerámicos de gran formato.
Sala de entretenimiento con salón de TV y mesa de billar.
Bodega de vinos.
Sala de fitness equipada.
Lavandería equipada.
Trastero.
Sala técnica.
Garaje interior para 4 coches.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Zona de barbacoa.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Iluminación LED interior y exterior.
Ducha al aire libre.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P

5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P

5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P

5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P

5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P

5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P

5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1210 m² | Construidos 605 m² | de terraza 307 m² | 5 | 5 | Ref. 180000-P | **5.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.