



Villa de lujo modernista a estrenar en venta en la exclusiva zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏗️ Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🛏️ 5 🚿 5 🏠 Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa nueva en venta en una comunidad privilegiada de La Quinta, Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Villa de alta calidad, recientemente terminada.
- Cerca de todos los servicios.
- Amplias zonas exteriores con piscina privada.
- Vistas panorámicas al mar y al paisaje montañoso.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicada tranquilamente en un **exclusivo desarrollo cerrado** de solo tres casas de lujo en el vecindario de La Quinta.

Esta urbanización forma parte de la prestigiosa zona La Quinta, conocida por sus lujosas propiedades y su proximidad al reconocido La Quinta Golf & Country Club.

Gracias a su posición elevada, los residentes disfrutan de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, el paisaje montañoso circundante y los verdes fairways del campo de golf.

La ubicación ofrece lo mejor de ambos mundos: un entorno tranquilo y exclusivo a solo unos minutos en coche de Nueva Andalucía, San Pedro de Alcántara y el moderno Puerto Banús.

LA VILLA

En cifras:

Parcela/jardín: 1.210m²

Superficie construida: 605m²

Superficie de la terraza: 307m²

Dormitorios: 5

Baños: 5

Baño de invitados

Plantas habitables: 3

General:

Parcela grande y aislada en posición elevada con mucha privacidad.

Jardín paisajístico cuidado con césped.

Piscina infinita con sistema de agua salada y **tumbonas integradas.**

Las terrazas abiertas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima.
Terraza pérgola con cocina exterior, barbacoa y comedor al aire libre.

Situada al sur.

Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha.

Descripción:

Villa independiente recientemente terminada en un estilo moderno donde el diseño de alta gama se combina con el máximo confort de vida.

La artesanía refinada y los acabados de alta calidad son fundamentales para el diseño.

Las ventanas corredizas de suelo a techo con marcos empotrados brindan una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.

Concepto de planta abierta.

Luminoso salón abierto con techo de doble altura y vistas a la planta superior.

Amplio salón de TV y comedor integrado.

Cocina de diseño abierto con isla de cocción y barra desayunadora.

5 dormitorios y 5+1 baños.

Azulejos cerámicos de gran formato.

Sala de entretenimiento con salón de TV y mesa de billar.

Bodega de vinos.

Sala de fitness equipada.

Lavandería equipada.

Trastero.

Sala técnica.

Garaje interior para 4 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.

Chimenea.

Doble acristalamiento.

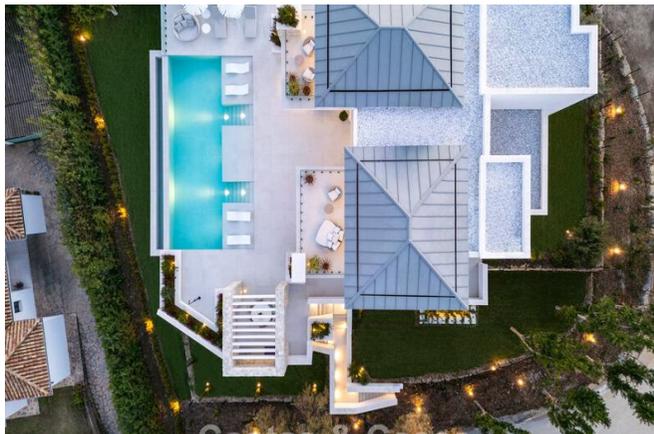
Armarios empotrados.

Zona de barbacoa.

Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

Iluminación LED interior y exterior.

Ducha al aire libre.



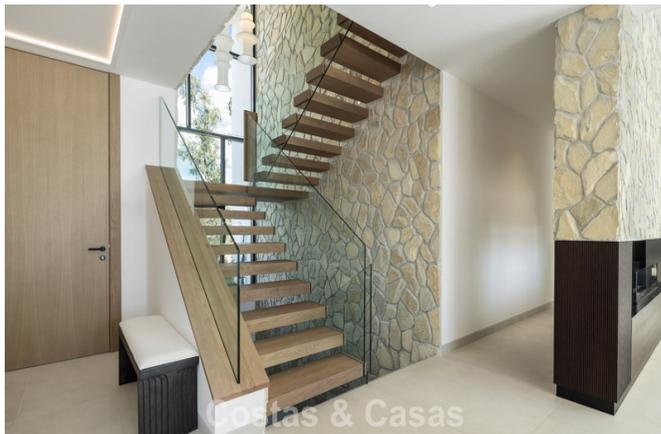
Brand new modernist luxury villa for sale in the exclusive gated community of La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏠 Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Brand new modernist luxury villa for sale in the exclusive gated community of La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏗️ Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🚪 5 🚿 5 🏠 Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Brand new modernist luxury villa for sale in the exclusive gated community of La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏠 Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Brand new modernist luxury villa for sale in the exclusive gated community of La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏠 Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Brand new modernist luxury villa for sale in the exclusive gated community of La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏠 Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Brand new modernist luxury villa for sale in the exclusive gated community of La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏠 Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Brand new modernist luxury villa for sale in the exclusive gated community of La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1210 m² 🏠 Construidos 605 m² 🏠 de terraza 307 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 180000-P

🏠 5.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.