Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700

2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo contemporánea renovada en venta en Marbella Este

DESTACADO

- En las colinas entre Marbella y Mijas, rodeado de naturaleza.
- Recientemente renovada en estilo contemporáneo.
- Amplia parcela en posición elevada.
- Vistas panorámicas.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona residencial tranquila y bien cuidada en las colinas del este de Marbella, donde los alcornoques y otra vegetación mediterránea adornan el paisaje.
Esta encantadora zona residencial está rodeada de exuberante naturaleza y plantas y animales típicos andaluces.
Desde aquí se puede disfrutar de vistas panorámicas sobre las colinas, el valle y el mar Mediterráneo, con vistas que se extienden hasta los picos nevados de Sierra Nevada en días claros.
Todos los servicios diarios, como centros comerciales, opciones gastronómicas e instalaciones recreativas, se encuentran a entre 5 y 7 minutos en coche.
Una escuela internacional está a poca distancia.
A poca distancia hay un campo de golf de 9 hoyos con una acogedora casa club y un excelente restaurante.
A sólo 5 minutos en coche se encuentra el famoso La Cala Golf Resort, que cuenta con tres campos de campeonato completos de 18 hoyos.
Las playas de Marbella, conocidas como algunas de las más bellas de la región, se pueden llegar en unos 10 minutos en coche.
A lo largo de la costa hay elegantes clubes de playa y complejos turísticos exclusivos, incluidos Nikki Beach, The Beach House, Estrella del Mar y Marriott Marbella.
El vibrante centro de Marbella se puede llegar en aproximadamente 20 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.852m²
Superficie construida: 573m²
Superficie construida interior: 487m²
Superficie de la terraza: 120m²
Dormitorios: 4
Baños: 4

General:

Generosa parcela de casi 3.000m² situada en posición elevada.
Exterior bien cuidado con jardín paisajístico y piscina privada.
Situada al este.
Las terrazas soleadas y cubiertas ofrecen una combinación perfecta de vida interior y exterior.
Vistas panorámicas sobre los bosques, montañas y valle.

Descripción:

Villa independiente de estilo mediterráneo contemporáneo.
Recientemente renovada por completo con un alto nivel de calidad.
Utilizando materiales de calidad, **combinando a la perfección elementos mediterráneos con estándares modernos.**
La presencia de ventanas altas proporciona **mucha luz y una transición perfecta hacia las áreas exteriores.**
Espacio habitable de planta abierta.
Cocina moderna hecha a medida con isla de cocción con barra desayunadora y electrodomésticos Siemens.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 3 baños.
Pavimentos porcelánicos de gran formato.
Hay espacio de aparcamiento para varios coches en la parcela.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Sistema domótico.
Armarios empotrados personalizados.
Persianas.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700 | **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700 | **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700

2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700

2.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700 | **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700 | **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de estilo arquitectónico moderno y mediterráneo en venta al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2852 m² | Construidos 487 m² | de terraza 120 m² | 4 | 4 | Ref. 180700 | **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.