Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de nueva construcción moderna y lista para entrar a vivir en venta al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 1481 m² | Construidos 421 m² | de terraza 100 m² | 3 | 3 | Ref. 180707

1.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia villa de diseño contemporáneo en venta en Marbella Este

DESTACADO

- En las colinas entre Marbella y Mijas, en medio de un bello entorno natural.
- Vistas panorámicas.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona tranquila y bien cuidada en la montañosa zona este de Marbella, donde los alcornoques y otra flora mediterránea caracterizan el paisaje.
Este entorno atmosférico está rodeado de una rica naturaleza y de una auténtica fauna y flora andaluza.
Desde esta ubicación hay impresionantes vistas sobre las colinas, los valles verdes y el mar Mediterráneo azul celeste. En días claros se pueden ver incluso los picos nevados de Sierra Nevada.
Todos los servicios diarios, desde tiendas y restaurantes hasta instalaciones deportivas, están a solo 5 o 7 minutos en coche.
Una escuela internacional es parte de la urbanización.
A poca distancia se encuentra un encantador campo de golf de 9 hoyos con una acogedora casa club y un excelente restaurante.
Para aquellos que buscan un mayor desafío, el prestigioso La Cala Golf Resort, con tres campos de campeonato de 18 hoyos, está a menos de cinco minutos en coche.
Las extensas playas de arena de Marbella, consideradas entre las más bellas de la región, se encuentran a diez minutos en coche.
A lo largo de la costa encontrará elegantes clubes y lujosos resorts, incluidos Nikki Beach, The Beach House, Estrella del Mar y Marriott Marbella.
El vibrante centro de la ciudad de Marbella está a unos 20 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.481m²
Superficie construida: 421m²
Superficie de la terraza: 100m²
Dormitorios: 3
Baños: 3

General:

Parcela espaciosa y totalmente vallada.

Exterior bien cuidado con **piscina infinita**.
Situada al oeste.
Las amplias terrazas ofrecen una combinación perfecta de vida interior y exterior.
Una terraza en la azotea ofrece espacio adicional para la relajación.
Vistas panorámicas sobre los bosques, montañas y valle.

Descripción:

Villa independiente, diseñada con una arquitectura moderna.
Construida con altos estándares.
Interior aireado y elegante.
Las ventanas corredizas altas brindan una transición perfecta hacia las áreas exteriores y también generan mucha luz natural.
Espacio habitable de planta abierta con un techo de doble altura parcial que inunda el espacio con luz natural.
Acogedora sala de estar con sala de TV y comedor integrado.
Cocina moderna hecha a medida con isla de cocción con barra desayunadora y electrodomésticos de calidad.
3 dormitorios, 3 baños.
Pavimentos porcelánicos de gran formato.
Trastero.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Preinstalación de sistema domótico.
Armarios empotrados personalizados.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de nueva construcción moderna y lista para entrar a vivir en venta al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 1481 m² | Construidos 421 m² | de terraza 100 m² | 3 | 3 | Ref. 180707

1.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nueva construcción moderna y lista para entrar a vivir en venta al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 1481 m² | Construidos 421 m² | de terraza 100 m² | 3 | 3 | Ref. 180707

1.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nueva construcción moderna y lista para entrar a vivir en venta al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 1481 m² | Construidos 421 m² | de terraza 100 m² | 3 | 3 | Ref. 180707 | **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de nueva construcción moderna y lista para entrar a vivir en venta al este de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 1481 m² | Construidos 421 m² | de terraza 100 m² | 3 | 3 | Ref. 180707 | **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.