Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos de obra nueva en venta, a poca distancia de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 80 a 91 m² de terraza 18 a 30 m² 2 2 Ref. 180777-P **490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nueva promoción de apartamentos en venta en Marbella - Estepona

DESTACADO

- Modernos apartamentos de nueva construcción.
- A poca distancia de la playa y los servicios.
- Espacio habitable de planta abierta.
- Personalizable.

LA UBICACIóN

Situado en una urbanización privada **a 7 minutos andando de la playa** en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro.
Aproximadamente a 5 minutos en coche del centro de Estepona, a 15 minutos del emblemático puerto deportivo de Puerto Banús y a 20 minutos de Marbella.
Hay más de 20 campos de golf disponibles en un radio de 30 km. Son de fácil acceso y ofrecen una variedad de desafíos tanto para golfistas principiantes como experimentados.
A 50 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 43 minutos del Aeropuerto de Gibraltar.
Los residentes del complejo disfrutan de instalaciones comunes que incluyen una piscina, un gran jardín y un gimnasio al aire libre.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 80m² - 91m²
Terrazas: 118m² - 30m²
Dormitorios: 2
Baños: 2
Precios: €490,000 - €522,000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

43 apartamentos de nueva construcción con una arquitectura refinada.
El complejo consta de 6 bloques de tres plantas.
Diseñado con materiales de calidad y con atención al acabado de alta calidad.
Apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios.

Las altas ventanas corredizas generan abundante luz natural en las casas y dan a las amplias terrazas.
Los áticos disfrutan de vistas al mar con solárium y amplias terrazas de 108m².
Los apartamentos de la planta baja disfrutan de jardín **privado con posibilidad de piscina**.
Un interior dinámico con un diseño abierto.
Amplio espacio habitable con sala de estar y comedor.
Cocina abierta, equipada con electrodomésticos y una isla central de estar.
Suelos de porcelanato.
Trastero.
Garaje interior para 1 o 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Calefacción por suelo radiante a base de agua.
Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Doble acristalamiento.
Paneles fotovoltaicos en cumplimiento con la normativa vigente.
Iluminación LED.

Entrega prevista: T2 2028

Visualiza con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a tus necesidades.
No pagas ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero te beneficias de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos de obra nueva en venta, a poca distancia de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 80 a 91 m² de terraza 18 a 30 m² 2 2 Ref. 180777-P **490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.