Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivo y moderno apartamento con vistas panorámicas al mar en venta, situado directamente en el paseo marítimo del centro de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 271 m² de terraza 60 m² 4 3 Ref. 180888 **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento progresivo en venta en primera línea de mar en Málaga

VENDIDO

DESTACADO

- Directamente sobre el bulevar kilométrico.
- A un paso de centros sanitarios y de una amplia oferta deportiva, cultural y de relax.
- Diseño moderno y abierto.
- Vista frontal panorámica al mar.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Con una ubicación única en la playa, este exclusivo apartamento ofrece impresionantes vistas al mar y acceso directo al atmosférico bulevar Antonio Banderas. Este amplio paseo se extiende por 5 kilómetros hacia el puerto y es ideal para ciclistas, caminantes y amantes del estilo de vida mediterráneo. A lo largo del camino encontrará elegantes restaurantes, acogedores chiringuitos y modernas instalaciones de playa.

A un paso se encuentra el parque natural del Guadalhorce, donde se puede practicar senderismo, ciclismo o running. Dirigiéndose hacia el puerto, descubrirá una zona vibrante con tiendas de diseñadores, gastronomía de alto nivel y el emblemático Centro Pompidou. Desde allí se puede caminar hasta el centro histórico con sus auténticos mercados, edificios monumentales como la catedral y la Alcazaba, y una impresionante selección de museos.

La playa a pie de playa, galardonada con la prestigiosa certificación de calidad Q, y equipada con duchas, parque infantil e instalaciones para deportes acuáticos, entre otras cosas. El bulevar sirve regularmente como sede de importantes eventos, incluido el famoso Festival de Cine de Málaga.

En las inmediaciones se encuentra el moderno complejo deportivo Palacio de Deportes Martín Carpena, así como excelentes campos de golf como el Parador de Málaga y Guadalhorce Golf. Comercios, servicios médicos y centros comerciales como la Plaza Mayor son fácilmente accesibles.

El complejo en sí ha sido diseñado teniendo en cuenta la elegancia moderna y ofrece comodidades de primera clase, que incluyen tres piscinas (incluida una piscina cubierta climatizada), un gimnasio con spa, una sala de cine, un espacio de trabajo conjunto y una zona de juegos para niños.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 271m²
Superficie interior: 211m²
Terrazas: 60m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
Baño de invitados

Descripción:

Amplio apartamento situado en el piso 10.
Situado al sureste.
Un diseño innovador que combina la estética con soluciones sostenibles.
Con acabados de alta calidad y tecnologías de última generación.
Amplia terraza esquinera equipada con zona de comedor al aire libre y zona de estar.
Vistas panorámicas e ininterrumpidas sobre el mar Mediterráneo.
El **interior abierto y aireado**, enriquecido con generosas ventanas corredizas, permite que entre abundante luz natural.
Elegante sala de estar con un salón para relajarse y un comedor integrado.
Práctica cocina-comedor con isla de estar y electrodomésticos Gaggenau.
Al lado hay un lavadero/trastero.
Suelos de baldosas de color crema.

Otras características:
Aire acondicionado para frio/calor.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados personalizados.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo y moderno apartamento con vistas panorámicas al mar en venta, situado directamente en el paseo marítimo del centro de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 271 m² de terraza 60 m² 4 3 Ref. 180888 **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo y moderno apartamento con vistas panorámicas al mar en venta, situado directamente en el paseo marítimo del centro de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 271 m² de terraza 60 m² 4 3 Ref. 180888 **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo y moderno apartamento con vistas panorámicas al mar en venta, situado directamente en el paseo marítimo del centro de Málaga
Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 271 m² de terraza 60 m² 4 3 Ref. 180888 **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo y moderno apartamento con vistas panorámicas al mar en venta, situado directamente en el paseo marítimo del centro de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 271 m² de terraza 60 m² 4 3 Ref. 180888 **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo y moderno apartamento con vistas panorámicas al mar en venta, situado directamente en el paseo marítimo del centro de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 271 m² de terraza 60 m² 4 3 Ref. 180888 **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Exclusivo y moderno apartamento con vistas panorámicas al mar en venta, situado directamente en el paseo marítimo del centro de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 271 m² de terraza 60 m² 4 3 Ref. 180888 **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.